

Fiszka projektowa

Tytuł projektu:	Utworzenie terenów inwestycyjnych na terenie MOF Krasnegostawu
Nazwa lidera/wnioskodawcy:	Gmina Siennica Różana
Partnerzy projektu: <i>należy wymienić wszystkie podmioty zaangażowane w realizację projektu poprzez powielenie poniższej tabeli</i> [wpisz, czy dotyczy]	Gmina Łopiennik Górny
Rola partnera w projekcie (w tym udział finansowy):	<i>Współpraca na etapie przygotowywania dokumentacji technicznej i aplikacyjnej projektu. Finansowanie udziału własnego poszczególnych partnerów</i>
Numer i nazwa Działania w ramach Szczegółowego Opisu Priorytetów programu Fundusze Europejskie dla lubelskiego 2021-2027: <i>(należy wpisać nr i nazwę Działania oraz uzasadnić zgodność projektu z danym Działaniem, konkretny kod interwencji z danego Działania Programu)</i>	FELU.11.02 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Projekt dotyczy Przygotowanie terenów inwestycyjnych i zapewnienie infrastruktury biznesowej lub poprawa infrastruktury istniejących terenów, w powiązaniu z innymi projektami inwestycyjnymi. Działanie: 20 Infrastruktura biznesowa dla MŚP (w tym parki i obiekty przemysłowe)
Okres realizacji:	2025-2027
Całkowita wartość projektu: <i>szacowana całkowita wartość projektu (koszty kwalifikowalne + niekwalifikowalne)</i>	433 014,12 EURO
Kwota dofinansowania:	368 062,00 EURO
Planowany wkład własny Wnioskodawcy:	64 952,12 EURO
Inne źródło finansowania:	Nie dotyczy

Krótki opis projektu:

(należy wskazać opis potrzeby realizacji projektu, cel, przedmiot, wskazanie głównych odbiorców projektu, zakres rzeczowy).

Potrzeba realizacji projektu została zauważona na etapie przeprowadzania diagnozy MOFK co znalazło odzwierciedlenie w sformułowanych kluczowych wyzwaniach Partnerstwa:

„Uzgodnienie wiodących kierunków rozwoju gospodarczego, rolniczego i przetwórczego wraz z przygotowaniem właściwej oferty inwestycyjnej zgodnej z przyjętymi kierunkami rozwoju”.

W założeniu realizacja projektu polegającego na utworzeniu sieci Parków Inwestycyjnych ma znacząco wpłynąć na zdolność Partnerstwa do pozyskiwania nowych inwestycji co powinno mieć pozytywny wpływ na rozwój gospodarczy i kreować nowe atrakcyjne miejsca pracy co stanowi realizację celu strategicznego .

Projekt polegał będzie na przygotowaniu gotowych terenów inwestycyjnych do przyszłego wykorzystania przez firmy z sektora MŚP.

Zakres Projektu obejmuje objęcie pracami terenu o łącznej powierzchni 2-3 ha zlokalizowanymi na terenie gminy Gmina Siennica Różana oraz 1-2 ha zlokalizowanych w Gminie Łopiennik Górny.

Zakres prac obejmował będzie budowę niezbędnej infrastruktury technicznej, czyli sieci wodociągowej, dróg wewnętrznych, sieci energetycznej, sieci teleinformatycznej, gazowej, podział geodezyjny oraz zakup gruntów. Projekt zakładał będzie stosowanie preferencyjnych warunków dla sektora MŚP (m.in. ulgi w podatkach i opłatach lokalnych dla MŚP (grupa docelowa projektu) lokalizujących swoją działalność na udostępnionych terenach inwestycyjnych). Projekt ma na celu budowę w pełni wyposażonego w niezbędną infrastrukturę techniczną, przyjaznego inwestorom obszaru, na którym będzie możliwe lokowanie nowych inwestycji, co w sposób bezpośredni przełoży się na rozwój lokalnej gospodarki oraz tworzenie miejsc pracy. Z celem głównym projektu powiązane są cele szczegółowe, opisujące oddziaływanie projektu bezpośrednio po jego realizacji. Elementami inwestycji są działania związane z budową infrastruktury technicznej umożliwiającej prowadzenie działalności gospodarczej.

Głównymi odbiorcami projektu będą przedsiębiorcy a pośrednio również mieszkańcy MOFK.

Uzasadnienie zintegrowanego charakteru przedsięwzięcia:

(należy uzasadnić` zintegrowany charakter projektu (w tym opis terytorialnego zasięgu projektu), jego odbiorców oraz wskazać oddziaływanie na rozwiązywanie wspólnych problemów Miejskich Obszarów Funkcjonalnych a także wskazać w jaki sposób projekt wpisuje się w cele MOF)

1. Projekt wynika z przyjętych w ramach strategii ZIT celów strategicznych Partnerstwa, a realizacja projektu przybliży Partnerstwo do jego osiągnięcia.
2. Projekt na każdym etapie jest realizowany w formule Partnerstwa. Zarówno na etapie planowania, projektowania i wykonawstwa. W projekcie uczestniczy więcej niż jedna JST Partnerstwa.
3. Produkty projektu tj. współpracujące ze sobą Parki Inwestycyjne powstaną na terenie więcej niż jednej JST Partnerstwa MOFK.
4. Rezultaty Projektu tj. inwestycje zrealizowane na przygotowanych terenach inwestycyjnych wystąpią u więcej niż jednej JST MOFK.
5. Rezultaty projektu oddziałują na kilka obszarów MOFK: społeczny, gospodarczy oraz przestrzenny.

Komplementarność projektu z projektami realizowanymi z innych środków publicznych, w szczególności ze środków Unii Europejskiej:

(należy wskazać projekty komplementarne z opisem powiązań między projektami, w tym inne projekty planowane w Strategii ZIT MOF)

Projekt jest komplementarny z innym przedsięwzięciem podejmowanym w ramach MOF – „Wzmocnienie potencjału turystycznego obszaru MOF poprzez stworzenie i modernizację sieci atrakcji turystycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, są one elementami szerszej strategii mającej na celu pobudzenie przedsiębiorczości i zwiększenie ilości miejsc pracy na terenie objętym interwencją.

Gotowość dokumentacyjna projektu do podjęcia jego realizacji:

(Należy wskazać stan zaawansowania prac nad projektem, tj. czy opracowano dokumentację techniczną, dokumentację środowiskową, uzyskano zezwolenie na realizację inwestycji, czy pozyskano zabezpieczenie środków niezbędnych do realizacji inwestycji. Jeśli nie pozyskano ww. dokumentów, należy wskazać planowany termin ich uzyskania. Ponadto należy wskazać planowaną datę gotowości do przedłożenia wniosku aplikacyjnego wraz z całą dokumentacją aplikacyjną).

Dokumenty niezbędne do realizacji projektu gotowe będą w połowie 2025 r. Natomiast gotowość do złożenia wniosku aplikacyjnego wraz z całą dokumentacją aplikacyjną uzyskamy do grudnia 2023 r.

Zgodność realizacji projektu oraz działań Wnioskodawcy/partnera z polityką antydyskryminacyjną.

(należy opisać czy realizacja projektu oraz działania Wnioskodawcy/partnera nie będą skutkować jakkolwiek dyskryminacją ze względu na płeć, rasę lub pochodzenie etniczne, religię lub światopogląd, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną oraz czy będzie realizowany w zgodzie z przepisami antydyskryminacyjnymi, o których mowa w art. 9 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r.

Wnioskodawca oświadcza, iż zarówno projekt jak i działania wnioskodawcy nie będą skutkować jakkolwiek formą dyskryminacji ze względu na płeć, rasę lub pochodzenie etniczne, religię lub światopogląd, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną podczas przygotowywania, wdrażania, monitorowania, sprawozdawczości i ewaluacji programów. W procesie przygotowywania i wdrażania programów wnioskodawca w szczególności zobowiązuje się do zapewnienia dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Zgodność z zasadami horyzontalnymi określonymi w Traktacie o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. oraz z zasadą DNSH.

(należy opisać czy realizacja projektu ma pozytywny wpływ na zasadę równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, czy efekty projektów (produkty, usługi, infrastruktura) będą dostępne dla wszystkich, zgodnie z postanowieniami art. 9 Konwencji ONZ o Prawach Osób Niepełnosprawnych, z poszanowaniem zasad określonych w art. 9 rozporządzenia nr 2021/1060) lub neutralne). Ponadto należy wskazać, w jakim zakresie realizacja inwestycji będzie zgodna z zasadą DNSH).

Wnioskodawca zobowiązuje się do zachowania należytej staranności, aby zapewnić pozytywny wpływ realizacji projektu na zasadę równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, aby efekty projektów (w tym produkty, usługi, infrastruktura) były dostępne dla wszystkich, zgodnie z postanowieniami art. 9 Konwencji ONZ o Prawach Osób Niepełnosprawnych, z poszanowaniem zasad określonych w art. 9 rozporządzenia nr 2021/1060) lub neutralne. Przedmiotowe zadanie zostanie zrealizowane poprzez uwzględnienie odpowiednich wymagań dotyczących projektu na każdym z etapów jego realizacji takich jak: planowanie, zamawianie, odbiory, wdrożenia, funkcjonowanie i monitorowanie.

Łagodzenie zmian klimatu-w ramach typu projektu za priorytetowe uznaje się kompleksowe projekty na obszarach miejskich, pozwalające na wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe). Środek wpisuje się w analizowany cel środowiskowy ze względu na swój charakter i jako taki uznaje się go za zgodny z zasadą „nie czyn poważnych szkód” w odniesieniu do celu.

Zgodnie z przeprowadzoną oceną DNSH dla projektu programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 dla przedmiotowego projektu nie występuje konieczność poddania celów środowiskowych merytorycznej ocenie środków pod kątem zgodności z zasadą „Nie czyn poważnych szkód”.

Adaptacja do zmian klimatu – środek nie przyczyni się do zwiększenia wpływu na obecny klimat. Inwestycje realizowane przez podmioty powinny obejmować ocenę dotyczącą ryzyka zmian klimatu.

Zrównoważone wykorzystanie zasobów wodnych i morskich – działanie nie będzie miało zasadniczego wpływu na zrównoważone wykorzystanie i ochronę zasobów wodnych. W procesach inwestycyjnych wszystkie podmioty obowiązane są do dotrzymywania ustalonych poziomów i limitów w określonych pozwoleniach środowiskowych.

Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling – ze względu na charakter działania, nie przewiduje się wpływu na stan wykorzystania zasobów. Powstające niewielkie ilości odpadów w trakcie realizacji projektu nie będą miały wpływu na gospodarkę o obiegu zamkniętym.

Zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola - działanie nie będzie negatywnie wpływało na jakość powietrza, wód czy gleby ze względu na swój charakter. W procesach inwestycyjnych wszystkie podmioty obowiązane są do dotrzymywania ustalonych poziomów i limitów w określonych pozwoleniach środowiskowych.

Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów – działanie ma nieznaczny przewidywalny wpływ na ten cel środowiskowy. Projekty realizowane będą z zastosowaniem odpowiednich środków w celu ochrony bioróżnorodności i ekosystemów podczas prac budowlanych.

Wskaźniki Produktu:

1. RCO075 Wspierane strategie zintegrowanego rozwoju terytorialnego.
2. PLRO145 Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych.

Wskaźniki rezultatu:

1. PLRR037 Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych.