



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE**

Chełm, dnia 5 września 2023 r.

WSTII.410.48.2023.DB

**Burmistrz Krasnegostawu**

Odpowiadając na wniosek z dnia 31.07.2023 r. znak: WP.031.2.200.2021-2023 o wydanie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Partnerstwa Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu (MOF Krasnegostawu) działając na podstawie art. 57 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraża stanowisko, iż zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Partnerstwa Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu (MOFK).

Na podstawie art. 46 pkt 2 ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art. 48 ww. ustawy organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2 może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2 cytowanej ustawy, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informację o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 cytowanej ustawy.

Zgodnie z art. 46 pkt 3 ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają m.in. projekty: polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ww. ustawy przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane również w przypadku projektu dokumentu, innego niż wymienione w art. 46 ust. 1, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, organ opracowujący projekt stwierdzi, że realizacja postanowień danego dokumentu może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Terytorium Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu (MOFK) wyznaczają granice 5 jednostek samorządu terytorialnego: miasto Krasnystaw, miasto i gmina Izbica, gmina Krasnystaw, gmina Siennica Różana i gmina Łopiennik Górny. W sierpniu 2022 r. Rada Programowa ZIT podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na przystąpienie Powiatu Krasnostawskiego do Partnerstwa. Członkostwo Powiatu ma charakter aktywnego partnerstwa organu administracji publicznej, ale nie zmienia ono wyżej opisanego terytorium.

Strategia ZIT MOFK Partnerstwa miasta Krasnystaw, miasta i gminy Izbica, gminy Krasnystaw, gminy Siennica Różana oraz gminy Łopiennik Górny stanowi odpowiedź na problemy, potrzeby rozwojowe, wyzwania i szanse wskazane w przeprowadzonej diagnozie obszaru partnerstwa. Zawiera ona 10 projektów strategicznych:

1. Rozwój elektronicznych usług publicznych na obszarze MOF Krasnegostawu. Projekt przewiduje czerpanie korzyści z cyfryzacji dla obywateli, przedsiębiorstw, organizacji badawczych i instytucji publicznych.
2. Rozwój produkcji energii ze źródeł odnawialnych na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu. Projekt przewiduje wybudowanie instalacji fotowoltaicznych na obiektach będących własnością lub pozostających w użytkowaniu jednostek samorządu terytorialnego wchodzących w skład MOFK, co w pierwszej kolejności pozwoli na zużycie wyprodukowanej w ten sposób energii elektrycznej przez instytucje i osoby użytkujące przedmiotowe nieruchomości. Projekt przewiduje również wybudowanie w gminach MOFK, tj. Siennica Różana, Łopiennik Górny, Izbica, Krasnystaw oraz Miasto Krasnystaw, min. jednego kompleksu fotowoltaicznego lub kilku kompleksów fotowoltaicznych. Łączna moc instalacji nie będzie przekraczała 0,5 MW. W wyniku zrealizowania projektu zmniejszony zostanie poziom szkodliwych emisji do środowiska generowany przez konwencjonalne źródła energii.
3. Modernizacja systemu zagospodarowania odpadów w ramach ZIT MOF Krasnegostawu poprzez ujednoczenie standardu infrastruktury, wyposażenia i funkcjonowania PSZOK zlokalizowanych na terenach tworzących Partnerstwo. Projekt zakłada modernizację punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający odpowiedni standard realizacji przedmiotowego zadania na terenie całego MOFK. W tym celu przewiduje się rozbudowę infrastruktury, zakup wyposażenia oraz wdrożenie jednolitego standardu funkcjonowania PSZOK. Dodatkowo projekt zakłada upowszechnianie wiedzy z zakresu prawidłowej selektywnej gospodarki odpadami i związanych z tym korzyści społeczno-ekonomicznych. W wyniku realizacji projektu zmniejszy się ilość

odpadów zanieczyszczających środowisko oraz występowanie zjawiska „dzikich wysypisk”.

4. Organizacja międzygminnego publicznego transportu zbiorowego na terenie MOF Krasnegostawu. Przedmiotem projektu jest nabycie niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych środków transportu publicznego, poprawa dostępności komunikacyjnej, budowa infrastruktury wykorzystywanej do obsługi i prawidłowego użytkowania środków transportu wraz z niezbędną dla ich funkcjonowania infrastrukturą towarzyszącą (zajezdnie, miejsce ładowania, dyspozytornia, pomieszczenia dla kierowców i mechaników, serwisowanie, naprawy - warsztat/hala z kanałem i podnośnikiem), przygotowanie infrastruktury drogowej (zajezdnie, przystanki, place manewrowe). W wyniku realizacji projektu zmniejszy się poziom szkodliwych emisji generowanych przez transport. Dodatkowym rezultatem projektu będzie poprawa mobilności miejskiej oraz minimalizowanie zjawiska wykluczenia komunikacyjnego.
5. Poprawa i ujednoczenie standardu jakości opieki przedszkolnej MOFK poprzez modernizację infrastruktury i wyposażenia i przedszkoli oraz placówek wczesnej edukacji i opieki nad dzieckiem. Przedmiotem projektu jest budowa, modernizacja Infrastruktury przedszkolnej, zakup wyposażenia. W obliczu m.in. problemów demograficznych wynikających z jakości życia na terenie MOFK jako jeden zasadniczych elementów celu nadrzędnego (misji MOFK) jest rozwój Obszaru w kierunku miejsca o jak najlepszej jakości życia dla jego mieszkańców. Powyższe implikuje rozwój całego spektrum usług społecznych, którego ważnym elementem są usługi opiekuńcze w ramach ośrodków wychowania przedszkolnego. Wypracowanie i wdrożenie na terenie Partnerstwa jednolitego wysokiego standardu przedmiotowych usług pozwoli na harmonijną i funkcjonalną wymianę usług pomiędzy Partnerami, co w rezultacie doprowadzi do zmniejszania poziomu zjawiska depopulacji i dodatkowo będzie stanowił istotny element wsparcia dla osób chcących powrócić na rynek pracy. Zakres projektu stanowią następujące działania:
  - 1) Dostosowanie szkół i realizowanego nauczania do specjalnych potrzeb edukacyjnych uczniów oraz do potrzeb nauczycieli z niepełnosprawnościami, w tym upowszechnienie modelu dostępnej szkoły.
  - 2) Organizacja i realizacja dodatkowej oferty dydaktycznej, przyczyniającej się do rozwoju kompetencji społeczno-emocjonalnych, umiejętności podstawowych, przekrojowych i zawodowych niezbędnych na rynku pracy, w tym kompetencji cyfrowych, zielonych oraz rozwijającej talenty i zainteresowania uczniów.
6. Poprawa i ujednoczenie standardu jakości opieki przedszkolnej MOFK poprzez realizację programów rozwojowych - podniesienie kompetencji kadry pracowniczej. Rozwój umiejętności uczniów poprzez wsparcie potencjału dydaktycznego szkół.
  - 1) Organizacja i udzielanie pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów (w tym realizacja zajęć rewalidacyjnych), wsparcie rodziców/opiekunów prawnych uczniów i nauczycieli w zakresie stymulowania rozwoju ucznia oraz doskonalenia umiejętności wychowawczych, a także zwiększenie kompetencji kadr oświaty w zakresie zapobiegania przemocy i dyskryminacji.
  - 2) Doradztwo edukacyjno-zawodowe lub zawodowe dla uczniów (w tym indywidualne oraz na każdym etapie kształcenia zajęcia zawodowe u pracodawców).
  - 3) Doskonalenie zawodowe nauczycieli, w tym w ramach szkoły ćwiczeń.

- 4) Uruchomienie zajęć gimnastyki korekcyjnej i innych dla uczniów z wadami postawy, otyłością itp.).
7. Utworzenie Międzygminnego Centrum Usług Społecznych MOFK.
8. Podniesienie atrakcyjności obszaru poprzez utworzenie terenów inwestycyjnych (sieci Parków Inwestycyjnych) na terenie MOF Krasnegostawu. Zakres Projektu obejmuje objęcie pracami terenu o łącznej powierzchni do 3 ha zlokalizowanego w miejscowości Zagroda (gmina Siennica Różana) oraz do 2 ha zlokalizowanego w gminie Łopiennik Górny. Projekt ma na celu budowę w pełni wyposażonego w niezbędną infrastrukturę techniczną, przyjaznego inwestorom obszaru, na którym będzie możliwe lokowanie nowych inwestycji, co w sposób bezpośredni przełoży się na rozwój lokalnej gospodarki oraz tworzenia miejsc pracy. Zakres prac obejmował będzie budowę niezbędnej infrastruktury technicznej, czyli sieci wodociągowej, dróg wewnętrznych, sieci energetycznej, sieci teleinformatycznej, gazowej, podział geodezyjny oraz zakup gruntów.
9. Wzmocnienie potencjału turystycznego obszaru MOF Krasnegostawu poprzez stworzenie i modernizację sieci atrakcji turystycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zakres rzeczowy projektu obejmuje:
  - 1) Zagospodarowanie doliny rzeki Wieprz wraz z jej starorzeczami oraz starorzeczka rzeki Żółkiewka poprzez budowę infrastruktury turystycznej w Krasnymstawie.
  - 2) Budowa wieży widokowej w Krasnymstawie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół wieży.
  - 3) Wykonanie ścieżki na szlaku turystycznym w miejscowości Krynica do zrewitalizowanego obiektu wieży „ariańskiej”. Wykonanie utwardzonego dojścia do XV w. wieży ariańskiej - najstarszego obiektu tego typu w Polsce poprawi komunikację i podniesie wartość turystyczną tego miejsca. Wykonanie utwardzonej drogi i aplikacji historycznej pozwoli uatrakcyjnić obiekty ariańskie położone w Krynicy i Krupem, gm. Krasnymstaw.
  - 4) Wykonanie iluminacji Kolegium Pojezuickiego w Krasnymstawie wraz z zagospodarowaniem terenu przed Kościołem pod wezwaniem św. Franciszka Ksawerego w celu wyeksponowania i uwydatnienia walorów architektoniczno-historycznych obiektu.
  - 5) Zagospodarowanie działki znajdującej się w centrum gminy Łopiennik Górny (przygotowanie przestrzeni publicznej) z przeznaczeniem do turystyki i edukacji. Budowa infrastruktury związanej z promocją turystycznych walorów obszaru MOFK.
  - 6) Zagospodarowanie działki położonej w centrum gminy Siennica Różana, jako miejsca atrakcyjnego turystycznie.
10. Poprawa efektywności energetycznej MOF Krasnegostawu dzięki termomodernizacji budynków użyteczności publicznej.

Na terenie opracowywanego dokumentu, położone są obszary objęte ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336):

- rezerwat przyrody: Wodny Dół,
- Skierbieszowski Park Krajobrazowy,
- Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Grabowiecko - Strzelecki Obszar Chronionego Krajobrazu,

- Specjalne obszary ochrony siedlisk Natura 2000: Łopiennik PLH060081, Wodny Dół PLH060026, Siennica Różana PLH060041, Izbicki Przełom Wieprza PLH060030, Las Orłowski PLH060006.

Projekt Strategii ZIT nie wyznacza skali projektów przewidzianych do realizacji. Wszelkie działania zaproponowane w dokumencie stanowią ogólne zapisy dotyczące określenia kierunków działania na najbliższe lata, które mają na celu m. in. poprawę jakości środowiska. Projekt dokumentu w zakresie wskazanych wszystkich działań, nie przesądza również o ostatecznej lokalizacji, skali oraz planie i budżecie konkretnych zadań. Jednymi z większych zadań prawdopodobnie nie pozostającymi bez wpływu na środowisko będą organizacja międzygminnego publicznego transportu zbiorowego, budowa Sieci Parków Inwestycyjnych oraz zagospodarowanie doliny rzeki Wieprz wraz z jej starorzeczami oraz starorzeczka rzeki Żółkiewka poprzez budowę infrastruktury turystycznej w Krasnymstawie. Należy podkreślić, że autor analizowanego dokumentu nie wyklucza i zakłada, iż w przypadku późniejszej realizacji zadań, które mogłyby potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko powinna zostać przeprowadzona dla każdego zadania procedura oceny oddziaływania na środowisko, w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym RDOŚ w Lublinie nie może wykluczyć w ramach przedmiotowego dokumentu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie może również wykluczyć negatywnego oddziaływania na obszary chronione w tym obszary Natura 2000. Należy również podkreślić, że projekt dokumentu obejmuje swoim zasięgiem obszar 5 gmin, w tym jednej gminy miejskiej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy załączonych dokumentów, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraża stanowisko, iż zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu projektu dokumentu Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Partnerstwa Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie odpowiadając na pismo z dnia 31.07.2023 r. znak: WP.031.2.200.2021-2023 zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jednocześnie uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Partnerstwa Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krasnegostawu.

Prognoza powinna zawierać, określać, analizować i oceniać oraz przedstawiać zagadnienia zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. ustawy, z uwzględnieniem wymagań określonych w art. 52 tej ustawy.

W szczególności prognoza powinna:

- określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- zidentyfikować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływanie, wynikające z projektowanego przeznaczenia terenu, na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz na integralność tych obszarów, a także na środowisko w tym na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
- uwzględnić analizy przeprowadzone na potrzeby opracowania ekofizjografii w celu oceny oddziaływania projektowanego dokumentu na gatunki zwierząt i siedliska oraz obszary chronione, na korytarze ekologiczne międzynarodowe, krajowe i lokalne oraz powiązania przyrodnicze,
- przeanalizować i ocenić wpływ projektowanych zmian na wody GZWP 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość),
- przeanalizować wpływ projektowanego dokumentu na istniejące i projektowane na terenie gminy ujęcia wód podziemnych wraz z wyznaczonymi strefami ochronnymi,
- przeanalizować i ocenić w oparciu o dokumentację hydrogeologiczną możliwość lokalizacji planowanych inwestycji na obszarach wyznaczanych w sporządzanym dokumencie,
- przeanalizować i ocenić wpływ projektowanego zagospodarowania terenu na krajobraz w tym krajobraz kulturowy, należy przeprowadzić analizę przewidywanych oddziaływań na wartości krajobrazowe i turystyczne opracowywanego dokumentu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony walorów krajobrazowych, punktów widokowych, przedpól ekspozycji i osi widokowych w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przeprowadzić analizę oddziaływania widokowego planowanego zagospodarowania terenu. Wyżej wymieniona analiza powinna zostać opracowana za pomocą metod uwzględniających współczesną wiedzę w dziedzinie analizy krajobrazu oraz dostosowanych do specyfiki terenu na podstawie rzetelnego rozpoznania i pomiarów terenowych,
- przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu dokumentu na zmiany klimatyczne oraz różnorodność biologiczną. Jednocześnie należy rozważyć czy przewidywane zmiany warunków klimatycznych i środowiskowych będą miały wpływ na realizację projektowanego dokumentu. W prognozie należy przeanalizować czy ustalenia projektu dokumentu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w *Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030* opracowanym przez Ministerstwo Środowiska,
- przedstawić podsumowanie ocen cząstkowych dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego oraz obszarów chronionych.

Ponadto w prognozie oddziaływania na środowisko należy przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 52 ww. ustawy informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

**Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Lublinie  
Janusz Holuk  
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II  
/Podpis elektroniczny/**

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Aa.