

**Burmistrz Krasnegostawu
o g ł a s z a**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, położonej w Krasnymstawie pomiędzy ul. Zacisze i ul. Bojarskiego

Lp	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości {ha}	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości (zł)	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) (zł)	Wadium w gotówce (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	139	ZA1K/ 00031136/2	0,6409	Krasnystaw, pomiędzy ul. Zacisze i ul. Bojarskiego 0007- Krakowskie Przedmieście	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieobciążona hipoteką ani żadnymi ograniczeniami w jej rozporządzeniu	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krasnystaw teren przeznaczony jest części jako grunty orne (symbol R) i w części jako las (symbol ZL). Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunty orne oraz jako las. Działka o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, krótszym bokiem od strony wschodniej przylega do głębokiego jaru porośniętego roślinnością leśną, w większości są to sosny, brzozy, dęby, klony i graby. Ewidencyjnie działka posiada dostęp do drogi gruntowej gminnej, jednakże fizycznie jest to głęboki jar. Teren działki jest łagodny nierówny.	32 845,00 <u>w tym:</u> grunt: 20 980,00 drzewostan: 11 865,00	33 500,00	6 000,00	1 500,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 września 2020 r. o godz. 9⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta Krasnystaw przy Placu 3 Maja 29, pok. nr 25, II piętro**

Wadium w gotówce należy wpłacić w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego w Krasnymstawie, znajdującym się w siedzibie Urzędzie Miasta Krasnystaw przy Placu 3 Maja 29 lub na konto Urzędu Miasta Krasnystaw prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Izbicy nr 14 9610 0002 2001 0000 3030 0002, **najpóźniej do dnia 18 września 2020r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia notarialnej umowy nabycia w terminie 28 dni od dnia przetargu – wadium przepada na rzecz sprzedającego. Innym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

*Zbycie powyższej nieruchomości następuje na podstawie danych ewidencyjnych prowadzonych przez Starostę Krasnostawskiego.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krasnystaw w dniach poniedziałki, środy, czwartki i piątki w godz. 7³⁰ – 15³⁰, wtorek w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, pok. 25, tel. 82.576.21-57 wewn. 170 lub pod adresem e-mail: j.naczas@krasnystaw.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym fakcie w formie przewidzianej prawem.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia 24 sierpnia 2020r. do dnia 23 września 2020r.

Z up. BURMISTRZA
Wojciech Kaczmarski
Z-ca Burmistrza

Krasnystaw, dnia 18 sierpnia 2020r.