

## UMOWA Nr ZP ...../2021

zawarta w dniu ..... 2021 r. pomiędzy:

**Miastem Krasnystaw** z siedzibą w Krasnymstawie, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, NIP: 5641669053, REGON: 110197919, reprezentowanym przez:

**Roberta Kościuka - Burmistrza Krasnegostawu**

przy kontrasygnacie

**Patrycji Zdybel - Skarbnika Miasta**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

**a**

\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., (wpisać adres) wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... - zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym Załącznik nr .... do umowy, NIP ....., REGON ....., BDO: ....., (jeżeli dotyczy) kapitał zakładowy ..... zł (jeżeli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub akcyjna), wpłacony ..... (w całości lub w części - jeżeli Wykonawcą jest spółka akcyjna), reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez .....działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr ... do umowy<sup>2</sup>,

zwaną dalej „Wykonawcą”

\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

**Panią/Panem** ....., zam. .... (wpisać adres), prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w ..... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., (wpisać adres) - zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym Załącznik nr ... do umowy, NIP ....., REGON ....., reprezentowaną/-ym przez .....działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr ... do umowy<sup>3</sup>,

zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

### Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie ....., zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129, z późn. zm.), dalej zwana „ustawą”.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 112 ust.2 pkt 4 ustawy oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 i 109 ust.1 pkt 1, 4, 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej **budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Borowej w Krasnymstawie**.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:
  - a) Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej z wraz sięgaczami do poszczególnych posesji i działek zlokalizowanych przy ulicy Borowej w Krasnymstawie na odcinku od ulicy Tuwima do granicy administracyjnej Miasta, oznaczonym na mapie poglądowej literami A – B.

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

- Dokumentacja projektowa winna być opracowana w zakresie niezbędnym do uzyskania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem lub decyzji o pozwoleniu na budowę.
- b) Uzyskanie na rzecz Zamawiającego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem lub decyzji o pozwoleniu na budowę.
  - c) sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.).
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
- a) uzyskanie wszelkich warunków technicznych, informacji i zgód niezbędnych do projektowania i zrealizowania robót budowlanych objętych dokumentacją projektową,
  - b) przygotowanie materiałów, sporządzenie i złożenie wniosków o wydanie wszelkich decyzji administracyjnych i opinii wymaganych na etapie projektowania, w tym m.in. : wniosku dotyczącym zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych/ wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie objętym dokumentacją projektową. Każdy wniosek minimum w 2 kpl., z czego 1 kpl. z potwierdzeniem złożenia zostanie przekazany Zamawiającemu na jego żądanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub najpóźniej w dniu przekazania przedmiotu umowy zgodnie z § 6 niniejszej umowy,
  - c) uzyskanie na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych i opinii wymaganych do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym: zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem/decyzji o pozwoleniu na budowę, a jeżeli będzie zachodzić taka konieczność również decyzji na wycinkę drzew lub krzewów zlokalizowanych w pasie drogowym. Każdy wniosek minimum w 2 kpl., z czego 1 kpl. z potwierdzeniem złożenia zostanie przekazany Zamawiającemu na jego żądanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub najpóźniej w dniu przekazania przedmiotu umowy zgodnie z § 6 niniejszej umowy,
  - d) dokonanie wszelkich uzgodnień projektów,
  - e) wykonanie projektu budowlanego z uwzględnieniem likwidacji ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, w zakresie uwzględniający specyfikę zamawianych robót budowlanych oraz spełniający warunki zawarte w opiniach, warunkach, decyzjach i uzgodnieniach itp., w zakresie niezbędnym do uzyskania: zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem/decyzji o pozwoleniu na budowę:
    - w wersji papierowej – **6 egz.**,
    - w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD – **1 egz.**;

***Wersja elektroniczna projektu budowlanego będzie tożsama z wersją papierową, co oznacza, że wersja elektroniczna powstanie po zatwierdzeniu i ostemplowaniu projektu (z podziałem wg branż) przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej.***

***Część opisowa projektu będzie zapisana na nośniku dwukrotnie: jako plik w formacie .pdf oraz jako edytowalny plik tekstowy otwierany przez Microsoft Office Word.***
  - f) wykonanie projektów wykonawczych (z podziałem wg branż)<sup>4</sup> stanowiących uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa robót budowlanych z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego:
    - w wersji papierowej – **6 egz.**,
    - w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD – **1 egz.**

---

<sup>4</sup> Projekty wykonawcze (z podziałem wg branż) należy wykonać gdy roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia będą wymagały uzyskania pozwolenia na budowę. W przypadku, gdy roboty budowlane będą wymagały jedynie dokonania zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, wymaga się aby projekt budowlany zawierał elementy projektu wykonawczego, tj.: plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania.

**Wersja elektroniczna projektu wykonawczego (z podziałem wg branż) będzie tożsama z wersją papierową, co oznacza, że wersja elektroniczna powstanie po zatwierdzeniu projektu budowlanego przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej.**

Część opisowa projektu będzie zapisana na nośniku dwukrotnie: jako plik w formacie .pdf oraz jako edytowalny plik tekstowy otwierany przez Microsoft Office Word.

- g) opracowanie kosztorysów inwestorskich (z podziałem wg branż):
- w wersji drukowanej – **3 egz.**,
  - w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD – **1 egz.**
- Wersja elektroniczna będzie zapisana dwukrotnie: jako plik w formacie .pdf oraz jako plik typu ATHENASOFT (\*.ath) edytowalny przez program NORMA PRO.**
- h) opracowanie przedmiarów robót (z podziałem wg branż):
- w wersji drukowanej – **3 egz.**,
  - w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD – **1 egz.**
- Wersja elektroniczna będzie zapisana dwukrotnie: jako plik w formacie .pdf oraz jako plik typu ATHENASOFT (\*.ath) edytowalny przez program NORMA PRO.**
- i) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (z podziałem wg branż):
- w wersji drukowanej – **3 egz.**,
  - w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD – **1 egz.**
- Wersja elektroniczna będzie zapisana dwukrotnie: jako plik w formacie .pdf oraz jako plik typu ATHENASOFT (\*.ath) edytowalny przez program NORMA PRO.**
- j) uzyskanie na rzecz Zamawiającego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem lub decyzji o pozwoleniu na budowę.
- k) aktualizację bez dodatkowego wynagrodzenia na wezwanie Zamawiającego kosztorysów inwestorskich w okresie ważności: zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do budowy lub wykonywania innych robót budowlanych objętych zgłoszeniem tj. w okresie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu rozpoczęcia robót. Natomiast w przypadku pozwolenia na budowę aktualizacja kosztorysów inwestorskich bez dodatkowego wynagrodzenia będzie wymagana w okresie 3 lat od dnia w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna
4. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi m.in.:
- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.);
  - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065, z późn. zm.);
  - 3) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609);
  - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389);
  - 5) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
  - 6) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U z 2021 r., poz. 624);
  - 7) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dokumentacja będzie w przyszłości opisem przedmiotu zamówienia dla wykonania robót budowlanych których wykonawca będzie wyłoniony w trybach określonych w ww. ustawie);
  - 8) Innych przepisów prawa wymaganych dla tego typu dokumentacji projektowych.
5. Jeżeli w trakcie realizacji umowy, w wyniku przeprowadzonych ekspertyz, analiz lub badań, wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego

- i kompleksowego wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację, o której mowa w ust. 2 i 3, w siedzibie Zamawiającego zawierającą oświadczenie, w którym Wykonawca stwierdza, że przedmiot niniejszego zamówienia został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik Nr 1** do niniejszej umowy. Oświadczenie zostanie dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z Protokołem przekazania przedmiotu zamówienia w dwóch egzemplarzach.
  7. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być opatrzony wszystkimi podpisami i zaświadczeniami, których wymaga Prawo Budowlane i przepisy wykonawcze.
  8. Klasyfikacja robót według Wspólnego Słownika Zamówień:
    - CPV 71320000-7 Usługi w zakresie projektowania,

## § 2

### Wymagania formalne do przedmiotu zamówienia

1. Z uwagi na fakt, iż opracowana dokumentacja projektowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 2019, z późn. zm.), Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniała wszelkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 30, 34 i 99 – 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a także wszelkimi wymogami zawartymi w:
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129, z późn. zm.),
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389, z późn. zm.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
  - innych stosownych aktów prawnych.
2. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca nie może używać w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Każdorazowe użycie w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę wymaga dopuszczenia rozwiązań równoważnych, pisemnego uzasadnienia ze strony wykonawcy (wskazującego na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych parametrów) oraz opisu równoważności. ***Uzasadnienie składa się wraz z dokumentacją projektową pod rygorem nieodebrania dokumentacji.***
4. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania oznakowania, (przez co rozumie się zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają

określone wymogi np. certyfikaty) jedynie w przypadku elementów o szczególnych cechach, przy czym muszą być wówczas spełnione następujące warunki:

- a) wymagania dotyczące oznakowania dotyczą wyłącznie kryteriów, które są związane z przedmiotem zamówienia i są odpowiednie dla określenia cech robót budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem tego zamówienia,
- b) wymagania dotyczące oznakowania są oparte na obiektywnie możliwych do sprawdzenia i niedyskryminujących kryteriach,
- c) warunki przyznawania oznakowania są przyjmowane w drodze otwartej i przejrzystej procedury, w której mogą uczestniczyć wszystkie zainteresowane podmioty, w tym podmioty należące do administracji publicznej, konsumenci, partnerzy społeczni, producenci, dystrybutorzy oraz organizacje pozarządowe,
- d) oznakowania są dostępne dla wszystkich zainteresowanych stron
- e) wymagania dotyczące oznakowania są określane przez podmiot trzeci, na który wykonawca ubiegający się o oznakowanie nie może wywierać decydującego wpływu.

**Wykonawca używając oznakowania składa wraz z dokumentacją odrębne oświadczenie o tym, że użyte oznakowanie spełnia ww. wymogi.**

5. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatów wydanych przez jednostkę oceniającą zgodność [(jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30)] lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia. W przypadku wymagania przedstawienia certyfikatów wydanych przez określoną jednostkę oceniającą zgodność, wykonawca dopuszcza certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.
6. Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
  - a) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych pod warunkiem, że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a Zamawiającemu udzielenie zamówienia,
  - b) przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
    - Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
    - norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
    - europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
    - wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),

- norm międzynarodowych,
  - specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
  - innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne,
- c) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt b, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt a, w zakresie wybranych cech,
- d) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt a, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt b, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.
7. Opisuując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
8. **Naruszenie przez Wykonawcę wymogów zawartych w niniejszym paragrafie powoduje odmowę odbioru dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy do momentu jej poprawienia zgodnie z tymi wymaganiami.**

### § 3

#### Projektant

1. Wykonawca ustanawia projektanta w specjalności: ..... w osobie: .....; nr tel.: ..... ; upr. bud. nr: .....
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zamawiający wyznacza Kierownika projektu: ....., który jest upoważniony w imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
4. Zamawiający wyznacza osobę upoważnioną: ..... do nadzorowania realizacji umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
5. Kierownik projektu może powierzyć część swych uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić Wykonawcę z **3 - dniowym wyprzedzeniem**.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na **3 dni** przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
7. Wykonawca wyznacza osobę: ....., która jest upoważniona w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

### § 4

#### Nadzór autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane przez Projektanta, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W ramach nadzoru autorskiego, Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego:
  - 1) stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją projektową,
  - 2) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej zgłoszonych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,

- 3) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy,
  - 4) brać udział w spotkaniach, komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego oraz spotkaniach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów,
  - 5) doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy.
3. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe zlecenie, wystawiane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż **3 dni** robocze przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie zlecenia pocztą elektroniczną.
  4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt.
  5. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 4, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie również prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.
  7. Wykonanie nadzoru autorskiego przez okres realizacji robót budowlanych nie będzie stanowiło podstawy dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy poza określonym w § 8 ust. 1.
  8. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonywania nadzoru autorskiego, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, nie krótszy jednak niż **7 dni**. Nieusunięcie wad, o których mowa w zdaniu pierwszym uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2 lit b.

## § 5

### Termin realizacji

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu zamówienia: **238 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia .....**, z zastrzeżeniem, że nadzór autorski, o którym mowa § 1 ust. 2 lit. d, będzie sprawowany do dnia odbioru końcowego robót budowlanych (**tj. do dnia w którym nastąpi podpisanie protokołu końcowego odbioru robót budowlanych**) realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie do **10 dni roboczych** od dnia podpisania niniejszej umowy **koncepcję rozwiązań projektowych**, która po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie podstawą dla dalszych prac projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do decyzji o opracowaniu dokumentacji projektowej w formie umożliwiającej realizację robót budowlanych etapowo.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ostateczną wersję projektu budowlanego wraz z załącznikami, co najmniej 3 dni przed dniem złożenia do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych lub wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu na jego żądanie pisemnych informacji z zakresu postępu w przebiegu wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag i zastrzeżeń w odniesieniu do dokumentacji projektowej w każdym czasie.

## § 6

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Przekazanie do odbioru przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy podpisaniem **„Protokołu przekazania”**.
2. Podpisany przez Zamawiającego **„Protokół przekazania”** jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
3. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się termin podpisania **„Protokołu przekazania”** wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletu wymaganej dokumentacji, projektowej, określonej w § 1 ust. 2 i 3-.
4. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy podlega weryfikacji w ciągu **5 dni roboczych** od dnia podpisania przez Zamawiającego **„Protokołu przekazania”** chyba, że dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe na skutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada. Zamawiający może:
  - a) zaakceptować przekazane opracowania bez uwag i podpisać **„Protokół końcowego odbioru”**,
  - b) odmówić akceptacji z uwagi na stwierdzenie nieprawidłowości lub braków w dokumentacji oraz wezwać Wykonawcę, w wyznaczonym terminie do ich usunięcia.
5. W przypadku określonym w ust. 4 lit. b, Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania opracowań protokołem przekazania.
6. W sytuacji określonej w ust. 4 lit. b, odbiór opracowania uważa się za dokonany z chwilą ostatecznego odbioru opracowania, potwierdzonego **„Protokołem końcowego odbioru”**.
7. W przypadku wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez właściwy organ, w czasie wydawania opinii, uzgodnień i pozwoleń, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowanie lub jego część w terminie wskazanym przez ten organ.
8. Nieusunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w ust. 4 lit. b, lub w terminie wskazanym przez właściwy organ, w przypadku, o którym mowa w ust. 7, skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, określonych w § 11 ust. 2 lit. b.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Podpisany przez obie strony **„Protokół końcowego odbioru”** jest podstawą do dokonania zapłaty wynagrodzenia. Zamawiający nie dopuszcza protokołów odbioru wystawionych jednostronnie przez Wykonawcę.
11. W przypadku ewentualnych sporów sądowych z innymi podmiotami niż Wykonawca, a dotyczącymi inwestycji objętej projektem wykonanym na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, do udzielenia wszelkich wyjaśnień i informacji niezbędnych w ocenie Zamawiającego do prowadzenia sprawy sądowej.
12. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody.

## § 7

### Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019, poz. 1231, z późn. zm.).
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją projektową przekazuje autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne bez dodatkowego wynagrodzenia, a Zamawiający prawa te przyjmuje, na następujących polach eksploatacji:



- a) użytkowania opracowania na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania opracowania projektowego lub dowolnej jego części, także jego kopii,
  - b) utrwalenia dokumentacji i opracowań towarzyszących na wszelkich rodzajach nośników a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
  - c) zwielokrotniania dokumentacji i opracowań towarzyszących dowolną techniką w dowolnej ilości, na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzania dokumentacji i opracowań towarzyszących do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) rozpowszechniania utworu poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - f) zmiany dokumentacji i opracowań towarzyszących i ich elementów przez osoby posiadające wymagane prawem kwalifikacje, którym Zamawiający zleci dokonanie tych czynności,
  - g) wymiany nośników, na których utrwalono dokumentację i opracowania towarzyszące,
  - h) publicznego udostępniania dokumentacji i opracowań towarzyszących w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
  - i) korzystania z utworu dla celów bezpieczeństwa publicznego lub na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej, polegających na dokonywaniu zmian w dokumentacji projektowej oraz rozporządzaniu tymi zmianami.
  4. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom, a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej.
  5. Wykonawca oświadcza, iż:
    - a) przysługują mu autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy,
    - b) autorskie prawa majątkowe do utworu nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich,
    - c) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
  6. Uprawnienia, o których mowa w ustępach poprzedzających, na polach eksploatacji tam wskazanych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy. W razie realizacji przedmiotu umowy częściami Wykonawca przenosi w/w uprawnienia do części dokumentacji projektowej odpowiednio z chwilą przejęcia tej części przez Zamawiającego.
  7. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3, następuje z chwilą przejęcia dzieła przez Zamawiającego zarówno w formie tekstowej, jak i elektronicznej.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dotychczasowego zakresu wykonania dokumentacji projektowej.
  9. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 6** do niniejszej umowy zostanie dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę razem z Protokołem końcowego odbioru przedmiotu zamówienia w dwóch egzemplarzach.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... **zł brutto (słownie: .....,)** w tym: ..... zł netto oraz VAT ..... % w kwocie ..... zł.
2. Cena, określona w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, wydania opinii bądź uzyskaniem zezwoleń pokrywa Wykonawca.
3. Obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca będzie realizował bez dodatkowego wynagrodzenia bez względu na rzeczywisty czas trwania nadzoru.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy z Wykonawcą regulowane będzie na podstawie **jednej faktury końcowej**.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku, w terminie **30 dni** od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na adres:  
**Miasto Krasnystaw, Plac 3 Maja 29, 22 – 300 Krasnystaw, NIP 564 16 69 053.**
6. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest, oprócz standardowych zapisów wymaganych prawem, zamieścić numer niniejszej umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na **5 dni roboczych** przed wyznaczonym terminem płatności.
8. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi **5 dni roboczych** od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania części lub całości wystawionej faktury w przypadku wystawienia jej z naruszeniem powyższych postanowień.
10. Błędnie wystawiona lub niekompletna faktura VAT/rachunek, spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
11. **Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.**

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości **5 % liczonej od kwoty brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć

- wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca **70%** zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
  7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i gwarancji, wynosząca **30%** wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
  8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
  10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.
  11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  13. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
  14. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
  15. Zasady zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, oraz obowiązki Wykonawcy związane z utrzymaniem zabezpieczenia w tym okresie określają przepisy art. 15r<sup>1</sup> ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020, poz. 1842, z późn. zm.).
  16. Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia:
    - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
    - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

## § 10

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na prace projektowe objęte niniejszą umową na okres **36 miesięcy** oraz rękojmi do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności z tytułu rękojmi wykonawcy obiektu budowlanego wykonanego na podstawie tych prac. Bieg obu okresów rozpoczyna się w dniu dokonania końcowego odbioru prac projektowych.
2. **Strony przyjmują długość okresu rękojmi równą okresowi gwarancji.**
3. Zamawiający, jeżeli stwierdzi wady prac projektowych (ich części), wykorzystując uprawnienia z tytułu gwarancji lub rękojmi, może żądać od Wykonawcy niezwłocznego i bezpłatnego usunięcia wad stwierdzonych w czasie trwania gwarancji i rękojmi, a także pokrycia kosztów wynikłych z tych wad. Rodzaj wad, termin ich usunięcia oraz wysokość kosztów z nich wynikających zostaną określone w protokole sporządzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi wad, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie, faksem lub e-mailem.
5. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **1,0 %** naliczonej od kwoty brutto stanowiącej wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady.
6. Jeżeli opóźnienie w usunięciu wady przekroczy 14 dni, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy oraz żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **25 %** naliczonej od kwoty brutto stanowiącej wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu umowy.
8. Nie usunięcie w okresie gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę w określonym terminie, daje Zamawiającemu prawo powierzenia usunięcia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady dotyczy wad przedmiotu umowy ujawnionych w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
10. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie jego terminu, gdy Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wad w okresie trwania gwarancji.
11. Za wadę uznaje się w szczególności:
  - a) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
  - b) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości użycia lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - c) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w niniejszej umowie,
  - d) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
  - e) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
  - f) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
  - g) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
  - h) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
12. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich

usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, na koszt Wykonawcy w terminie uzgodnionym przez strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy na piśmie, faksem lub e-mailem. W tym przypadku zastosowanie ma również ust. 3 - 6 niniejszego paragrafu.

## § 11

### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, naliczane od kwoty brutto stanowiącej wynagrodzenie za przedmiot umowy wskazanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,5 %** za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad, a także wad w wykonywaniu nadzoru autorskiego w wysokości **0,5 %** za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - c) za odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy kara umowna wynosić będzie **25 %** od kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - d) za zwłokę w wykonaniu koncepcji rozwiązań projektowych w wysokości **0,5 %** za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - e) za zwłokę w terminie przekazania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów wymienionych w § 1 ust. 2 i 3 niniejszej umowy w wysokości **0,5 %** za każdy dzień zwłoki, licząc od kwoty wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu,
  - f) za brak udzielenia informacji i wyjaśnień na podstawie § 6 ust. 11 niniejszej umowy, karę umowną w wysokości 2.000 zł (słownie zł: *dwa tysiące*) za każdy przypadek nie zastosowania się do wezwania Zamawiającego,
  - g) w przypadku rażących błędów w przygotowaniu dokumentacji projektowej skutkujących brakiem możliwości realizacji inwestycji w sposób przewidziany w projekcie, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę w wysokości dodatkowego wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego Wykonawcy inwestycji w związku z błędem projektowym.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn Zamawiającego w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego.
4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Kary określone w niniejszym paragrafie mogą być potrącone z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku takiej możliwości kara będzie płatna w terminie 7 dni od dnia doręczenia właściwej noty księgowej Wykonawcy.
6. Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz podmiotów trzecich.

## § 12

### Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całej umowy lub części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez zapłaty kar umownych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia) według jego wyboru, ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu koncepcji rozwiązań projektowych w terminie określonym w § 5 ust. 2 niniejszej umowy,
  - b) realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z umową, pomimo wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy i bezskutecznego upływu terminu ujętego w wezwaniu,
  - c) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy wynosi ponad 30 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - d) naruszono podstawowe warunki umowy,
  - e) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - g) po trzecim zgłoszeniu do odbioru stosownie do postanowień § 6 niniejszej umowy, przedmiot umowy jest nadal niezgodny z umową.
3. Odstąpienie od umowy w okolicznościach wymienionych w ust. 2 lit. a – g, może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 lit. a – g, jest traktowane jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający, z przyczyn od siebie zależnych, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności wynikających z faktur.
6. Zabronione jest w umowach z podwykonawcami wprowadzanie zapisów kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

### **§ 13**

#### **Klauzula poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w poufności wszelkich informacji uzyskanych przed lub po zawarciu umowy oraz w trakcie jej realizacji, niezależnie od formy lub nośnika informacji, z wyłączeniem informacji, które:
  - a) zostały podane do publicznej wiadomości w sposób nie stanowiący naruszenia umowy,
  - b) są znane Wykonawcy z innych źródeł, bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy oraz bez naruszenia umowy,
  - c) zostały podane do publicznej wiadomości na podstawie pisemnej zgody drugiej strony,
  - d) zostały ujawnione w bezpośrednim celu ochrony interesów prawnych strony w sporze z drugą stroną przed właściwym organem.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności obowiązuje w czasie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.
4. Wykorzystywanie, rozpowszechnienie, lub ujawnienie informacji, materiałów i danych objętych poufnością jest dopuszczalne jedynie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego, chyba że obowiązek ich ujawnienia:
  - a) wynika z powszechnie i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,
  - b) następuje w związku z żądaniem uprawnionych organów,
  - c) informacja została udostępniona publicznie przez Zamawiającego.
5. Za rozpowszechnienie uważa się także udostępnienie informacji, materiałów i danych, zaniechanie ich zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich, jak również umyślną lub nieumyślną ich utratę.

6. Informacje, materiały i dane objęte poufnością na mocy umowy, w razie wątpliwości, poczytuje się również za tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r., poz. 1913).
7. Poufnością objęte są w szczególności:
  - a) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - b) informacje, materiały i dane stanowiące dane osobowe w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne Rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119.1 z 04.05.2016 r.);
  - c) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
  - d) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 324),
  - e) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę skarbową w rozumieniu z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r., poz. 1325, z późn. zm.),
  - f) informacje dotyczące oprogramowania wykorzystywanego przez strony,
  - g) informacje zgromadzone we wszelkich bazach danych, a w tym bazach danych osobowych;
  - h) informacje zgromadzone w korespondencji, w tym korespondencji prowadzonej za pośrednictwem poczty elektronicznej, komunikatorów internetowych, lub innych środków komunikowania się na odległość,
  - i) informacje zawarte w plikach utrwalonych na twardym dysku służbowego komputera, lub innych komputerów należących do stron,
  - j) informacje stanowiące hasła dostępowe, kody dostępu, kody licencji oprogramowania, kody PIN i im podobnych,
  - k) informacje dotyczące polityki kadrowej i płacowej stron,
  - l) informacje zawarte w dokumentach, plikach i zestawieniach dotyczących w szczególności: sytuacji finansowej, strategii marketingowej, planowanych inwestycji, kontrahentów i ofert handlowych oraz stosowanych wzorcach umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności określone powyżej nie narusza obowiązku żadnej ze stron do dostarczenia informacji uprawnionym do tego podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jak również nie narusza uprawnień stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności.

## **§ 14**

### **Klauzula ochrony danych osobowych**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,

- c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - e) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
  5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
  6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
  7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
  8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
  10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
  11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
  13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
  14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
  16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
  17. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
  18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie



może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

## **§ 15**

### **Zmiany w Umowie**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w następującym zakresie:
  - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
    - a) w przypadku wystąpienia siły wyższej (*tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne*) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót, maksymalnie o czas trwania wymienionych okoliczności,
    - b) w przypadku zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, aby zapewnić zgodność przedmiotu umowy z tymi przepisami, o czas niezbędny Wykonawcy do wprowadzenia modyfikacji w dokumentacji,
    - c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają, o czas niezbędny do uzyskania tych dokumentów, z uwzględnieniem terminów przewidzianych prawem oraz wewnętrznymi aktami organizacyjnymi podmiotów uprawnionych do ich wydania,
    - d) gdy właściwe organy administracji publicznej i instytucje uzgadniające nie wydały wymaganych decyzji administracyjnych lub uzgodnień w ustawowym terminie, a w przypadku zarządzających mediami w terminie 2 miesiące, a także w przypadku zmiany uzgodnienia, bądź wniesienia po wydaniu tych decyzji lub uzgodnień dodatkowych wymogów skutkującego koniecznością dokonania zmian lub uzupełnień w projekcie,
    - e) konieczności dokonania korekt w opisie przedmiotu zamówienia wskazanym w § 1 umowy lub realizowanym rozwiązaniu projektowym w zakresie wynikających ze zmiany oczekiwań Zamawiającego wynikającej z okoliczności od niego niezależnych w szczególności związanych z czynnikiem społecznym lub ze zmiany stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących), o czas potrzebny wykonanie przez wykonawcę dodatkowych czynności lub wstrzymania wykonywania przedmiotu zamówienia na czas dokonania korekt o których mowa w zdaniu pierwszym,
    - f) konieczności przeprowadzenia konsultacji społecznych, ustaleń, uzgodnień lub innych czynności z osobami niebędącymi stronami umowy, za przeprowadzenie których odpowiada Zamawiający, jeżeli są one niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, o czas trwania konsultacji a ich wykonanie okazało się konieczne podczas realizacji umowy. O konieczności przeprowadzenia ustaleń Zamawiający jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Wykonawcę,
    - g) w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania wykonywania usługi, o czas przez który usługa nie była wykonywana,
    - h) w przypadku zmian dokonanych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o czas niezbędny do wykonania dodatkowych czynności, jeżeli czynności tych Wykonawca nie mógł zrealizować w pierwotnym terminie wykonania umowy;
  - 2) Zmiany w zakresie płatności-wynagrodzenia w przypadku:
    - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,

- b) zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 3) Zmian kadrowych w przypadku:
  - a) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłowe świadczenie usług ze strony Wykonawcy i osób wyznaczonych do współpracy w imieniu Zamawiającego,
  - b) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych;
- 4) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
  - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
  - b) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
  - c) innych ważnych powodów.
- 2. Warunki dokonywania zmian:
  - a) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
  - b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
  - c) dokonanie zmiany za zgodą Zamawiającego.
- 3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 16

### Korespondencja

Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub telefaksem lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:

#### 1. Do Zamawiającego:

- drogą pocztową na adres: **Miasto Krasnystaw,  
Plac 3-go Maja 29,  
22-300 Krasnystaw**
- drogą elektroniczną na adres: [inwestycje@krasnystaw.pl](mailto:inwestycje@krasnystaw.pl)
- faksem na numer: 82 576 23 77

#### 2. Do Wykonawcy:

- drogą pocztową na adres: .....
- drogą elektroniczną na adres: .....
- faksem na numer: .....

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

## § 18

### Postanowienia końcowe

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Oferta Wykonawcy: **Załącznik nr 1** do umowy,
- Specyfikacja Warunków Zamówienia: **Załącznik nr 2** do umowy,
- Dokumenty potwierdzające prawo do reprezentacji Wykonawcy: **Załącznik nr 3** do umowy (jeżeli dotyczy),

- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: **Załącznik nr 4** do umowy.
- Oświadczenie o zgodności z przepisami i kompletności dokumentacji: **Załącznik nr 5** do umowy (*weryfikacja w zakresie numeracji*),,
- Oświadczenie o przejęciu autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej: **Załącznik nr 6** do umowy (*weryfikacja w zakresie numeracji*),
- Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych: **Załącznik nr 7** do umowy.

### **§19**

#### **Postanowienia końcowe**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### OŚWIADCZENIE

Jako Wykonawca dokumentacji projektowej wykonanej w ramach zadania pn.: „.....” na terenie działki/działek ozn. nr ewid.: ..... obręb ewidencyjny ....., jednostka ewidencyjna 060601\_1 Krasnystaw **oświadczam**, że opracowana dokumentacja projektowa jest zgodna z umową Nr ..... z dnia ....., zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Ponadto oświadczam, że przekazana dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz, że została wykonana z należytą starannością.

Wykonawca: .....  
(Podpisy wraz z pieczęciami)

Zespół autorski: (projektanci poszczególnych specjalności).

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

**OŚWIADCZENIE  
O PRZEJŚCIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH  
DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Jako autor dokumentacji projektowej wykonanej w ramach zadania pn.: „.....” na terenie działki/działek ozn. nr ewid. ...., obręb ewidencyjny ....., jednostka ewidencyjna 060601\_1 Krasnystaw **oświadczam**, że wszelkie majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, zgodnie z zawartą w dniu ..... umową Nr . ..... przeszły na własność Miasta Krasnystaw, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw.

Przeniesienie praw autorskich dotyczy w szczególności następujących pól eksploatacji: użytkowania na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, utrwalania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, rozpowszechniania utworu, zmiany, wymiany nośników na których utwór utrwalono, publicznego udostępniania, korzystania z utworu dla celów bezpieczeństwa publicznego lub na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz najmu i dzierżawy.

Przeniesienie praw autorskich obejmuje także prawa do udzielania zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego typu opracowań dokumentacji oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.

Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z dokumentacji projektowej.

Zamawiający nabywa prawa do eksploatacji dokumentacji projektowej, jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1231, z późn. zm.)

Wynagrodzenie za dokumentację projektową obejmowało nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności wskazanych powyżej oraz praw wskazanych powyżej. Twórcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.

*(Podpisy: Właściciela/Prezesa/Dyrektora/Kierownika Pracowni oraz Projektantów wraz z pieczętką imienną z numerem uprawnień dla poszczególnych specjalności).*

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

### **Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) (Dz. Urz. UE L. z 2016 r. Nr 119, stron.1) informujemy Pana/Pani o sposobie i celu, w jakim przetwarzamy Pana/Pani dane osobowe, a także o przysługujących Panu/Pani prawach wynikających z regulacji o ochronie danych osobowych:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Krasnegostawu z siedzibą przy Placu 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, tel. 82 576-21-57, e-mail: [burmistrzmiasta@krasnystaw.pl](mailto:burmistrzmiasta@krasnystaw.pl)
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@krasnystaw.pl](mailto:iod@krasnystaw.pl) lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy z dnia .....r., której przedmiotem jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Wykonania opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Borowej w Krasnymstawie**”, nr sprawy WO.271.1.12.2021.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest zawarta umowa.
5. Pana/Pani dane mogą zostać przekazane:
  - a) organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Miastem Krasnystaw przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Burmistrz Krasnegostawu.
6. Z danych osobowych będziemy korzystać do momentu zakończenia realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. Przetwarzanie Pana/Pani danych może odbywać się w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.
8. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, przysługuje Panu/Pani:
  - a) prawo dostępu do treści danych;
  - b) prawo do sprostowania danych;
  - c) prawo do usunięcia danych osobowych przetwarzanych bezpodstawnie;
  - d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
  - e) prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 RODO, w przypadku gdy spełnione są jednocześnie warunki:
    - przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody lub na podstawie umowy oraz
    - przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
  - f) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych osobowych ze względu na Pana/Pani szczególną sytuację – w przypadkach, gdy przetwarzamy dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu;
  - g) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

.....  
Podpis Wykonawcy