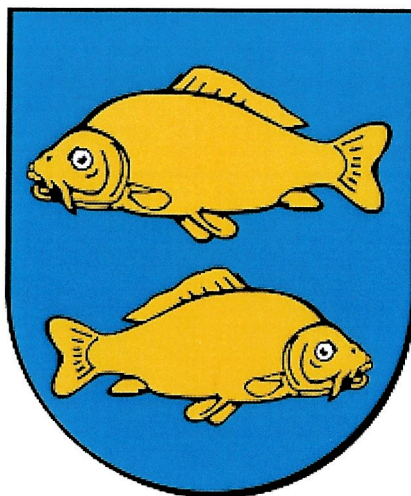


MIASTO KRASNYSTAW
22-300 Krasnystaw, Plac 3 Maja 29
tel. 82 576 21 57, fax 82 576 23 77
REGON 110197919, NIP 564-16-69-053

MIASTO KRASNYSTAW



reprezentowane przez
Burmistrza Miasta Krasnystaw

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”

(Znak sprawy: WO.271.1.3.2020)

ZATWIERDZAM

Burmistrz Miasta Krasnystaw – Robert Kościuk

Z-ca BURMISTRZA
Wojciech Kucmarczyk

.....
(podpis osoby upoważnionej w imieniu
Kierownika Zamawiającego)

Krasnystaw, dnia, 8 czerwca 2020 r.

Rozdział 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Miasto Krasnystaw zwane dalej „Zamawiającym”

Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-69-053, REGON: 1100197919

nr telefonu +48 (82) 576 21 57, nr faksu +48 (82) 576 23 77

Poczta elektroniczna [e-mail]: organizacyjny@krasnystaw.pl

Adres internetowy [URL]: <https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

Godziny urzędowania Zamawiającego:

poniedziałek, środa-piątek od 7:30 do 15:30, wtorek 8:00 do 16:00

z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

1.2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

1.3. Wartość zamówienia.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do dostaw i usług lub robót budowlanych.

1.4. Słownik.

Użyte w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

- 1) „**ustawa Pzp**” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.),
- 2) „**SIWZ**” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 3) „**zamówienie**” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Rozdziale 2 niniejszej SIWZ,
- 4) „**postępowanie**” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ,
- 5) „**Zamawiający**” – Miasto Krasnystaw,

- 1.5.** Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SIWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

Rozdział 2
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1.** Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn. „Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w Kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22.”

2.2. Zadanie inwestycyjne obejmuje:

- 1) Wymianę kotła gazowego na 2 szt. kotłów gazowych kondensacyjnych o mocy 62,6 kW i 80,0 kW;

- 2) Budowę instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 19 w tym:
 - instalacja z rur łączonych przez zaprasowanie promieniowe od fi 42 do fi 15 – 448 mb;
 - grzejniki stalowe płytowe i łazienkowe – 36 szt.
- 3) Budowę instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 22 w tym:
 - instalacja z rur łączonych przez zaprasowanie promieniowe od fi 42 do fi 15 – 338 mb,
 - grzejniki stalowe płytowe i łazienkowe – 38 szt.
- 4) Budowę przyłącza ciepłowniczego zasilającego budynek Plac 3 Maja 19 z rur preizolowanych 2x50x4,6/200 mb 23,
- 5) Przeprowadzenie podczas realizacji inwestycji badań archeologicznych w zakresie odpowiadającym zakresowi robót ziemnych po uzyskaniu przez Wykonawcę odrębnego pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych (art. 36 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

2.3. Szczegółowy rodzaj robót oraz ich pełny zakres został określony w dokumentacji (stanowiącej **Załącznik nr 1 do SIWZ**) w skład której wchodzi :

- Projekt budowlano – wykonawczy ” Instalacji c.o. w budynku Ratusza przy Plac 3 Maja 21 w Krasnymstawie wraz z kotłownią gazową dla kamienic nr 19, 21 i 22 oraz instalacjami elektrycznymi dla kotłowni”.
- Decyzja AB.6740.33.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji z dnia 4 lutego 2020 r.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
- Przedmiary robót.

Przedmiary robót załączone do SIWZ mają charakter pomocniczy.

Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie **umową ryczałtową** w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze i wzorze tabeli elementów rozliczeniowych ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

2.4. Rozwiązania równoważne.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp użytymu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „*lub równoważne*”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany

standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który stosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy Pzp oznacza, że zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

2.5. Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę posiadania polisy ubezpieczenia zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w § 11 Projektu umowy.

2.6. Gwarancja.

Wykonawca zobowiązany jest: **udzielić gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia i materiał, na okres wskazany w formularzu oferty.**

Wymogi dotyczące gwarancji wskazano w rozdziale 12 SIWZ.

2.7. Podwykonawcy.

Zamawiający **dopuszcza korzystanie z podwykonawców**. Wykonawca:

- 1) jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 3 do SIWZ**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy (**oznaczenie przedsiębiorstwa**) podwykonawców;
- 2) w przypadku podpisania umowy Wykonawca będzie zobowiązany, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał - o ile będą znane - nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca będzie zawiadamiał podczas realizacji umowy Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.
- 3) jeżeli późniejsza zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Kary umowne za nieprawidłowe zgłaszanie podwykonawców oraz realizowanie na ich rzecz płatności określone są w Projekcie umowy.

2.8. Klauzula zatrudnienia.

2.8.1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga aby **wszelkie prace fizyczne związane z wykonaniem wszystkich robót objętych zamówieniem** wskazanych i opisanych w SIWZ oraz załącznikach do niej, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska nadzoru tj.: Kierownika budowy oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby te na okres realizacji zamówienia.

2.8.2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie **7 dni** od podpisania umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia oświadczenia o spełnienia wymogu określonego w pkt. 2.8.1 ze wskazaniem ilu pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonuje czynności określone w pkt 2.8.1. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia w terminie będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz będzie skutkowało

naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust 1 pkt 1) lit k) projektu umowy.

2.9. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

CPV 45000000-7	Roboty budowlane.
CPV 45330000-9	Instalacje wodno – kanalizacyjne i sanitarne,
CPV45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych,
CPV 45320000-6	Roboty izolacyjne
CPV 45333000-0	Instalacje gazowe
CPV 45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.
CPV 45317300-5	Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych

2.10. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.

2.11. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.

Rozdział 3

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia rzeczowego przedmiotu zamówienie w terminie **do dnia 15.09.2020 r.**

Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych Umową, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i inspektora nadzoru będącego przedstawicielem Zamawiającego, potwierdzoną rozliczeniem inwestycji pod względem rzeczowo - finansowym, zakończeniem rozruchu technologicznego, sporządzeniem i podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

3.2. Roboty realizowane będą zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 3 lit. a) projektu umowy.

Rozdział 4

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu:

4.1.1. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw do wykluczenia w oparciu o przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

4.1.1. Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia wskazanych w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

4.1.2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania (art. 24 ust. 12 ustawy Pzp).

4.1.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16–20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez

niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

4.2.1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

4.2.2. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

4.2.3. Zdolność techniczna lub zawodowa.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

- 1) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie objętym zamówieniem – kierownik robót branży sanitarnej związanych z budową kotłowni gazowej dozorowej, sieci ciepłowniczej oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej i gazowej oraz spełniająca wymogi wskazane w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych;**
- 2) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie budowy instalacji elektrycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych;**

- 3) osoba uprawniona do kierowania badaniami archeologicznymi** albo do samodzielnego wykonywania tych badań posiadająca kwalifikacje określone w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

Uwaga:

- 1) *Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2019 r, poz. 1186) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania.*
- 2) *Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 4.2.3, SIWZ może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).*
- 3) *Zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.*
- 4) *Sformułowanie „zabytek” użyte w opisie warunku udziału w postępowaniu oznacza zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282) wpisany do rejestru o którym mowa w art. 8 ww. ustawy.*
- 5) *Zamawiający dopuszcza wykazanie tej samej osoby posiadającej uprawnienia w więcej niż jednej ze wskazanych branż.*

- 4.3.** Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych

wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

- 4.4.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4.2 SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 4.5.** Zamawiający jednocześnie informuje, iż „*stosowna sytuacja*”, o której mowa w pkt 4.4 SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy:
- 4.5.1.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- 4.5.2.** Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp;
- 4.5.3.** w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- 4.5.4.** z zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4.6.** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (*oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza*) należy dołączyć do oferty.
- 4.7.** Sposób wykazania braku podstaw wykluczenia wskazano w rozdziale 5 SIWZ.
- 4.8.** Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:

- 4.8.1. którzy nie wykażą, spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4.2 SIWZ;
 - 4.8.2. którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp;
 - 4.8.3. wobec których zachodzi którakolwiek z przesłanek wykluczenia określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 – 23 ustawy Pzp.
- 4.9. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
- 4.10. Zamawiający nie przewiduje badania podstaw wykluczenia wobec podwykonawców, którzy nie udostępniają zasobów na podstawie art. 22a ustawy Pzp. (art. 25a ust. 5 ustawy Pzp.).

Rozdział 5

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

5.1. Dokumenty składane wraz z ofertą przez wszystkich Wykonawców:

5.1.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w rozdziale 4 oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą **oświadczenia (aktualne na dzień składania ofert)** w zakresie wskazanym w załączniku Nr 4 i 5 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenia te Wykonawca składa zgodnie ze wzorami stanowiącymi **Załącznik Nr 4 i 5 do SIWZ**.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o którym mowa w pkt 5.1.1 SIWZ **składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**. Oświadczenia te, mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 5.1.1 SIWZ**.

5.1.2. Dowody, o których w rozdziale 4.5.1 SIWZ, w szczególności zobowiązanie podmiotu trzeciego złożone na zasadach określonych w rozdziale 4.4 – 4.5 SIWZ - jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.

5.2. Dokumenty składane po otwarciu ofert bez wezwania Zamawiającego przez wszystkich Wykonawców:

(PROSIMY NIE SKŁADAĆ TYCH DOKUMENTÓW WRAZ Z OFERTA!)

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z **podmiotami, które złożyły oferty w postępowaniu**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 6 do SIWZ.**

5.3 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń lub dokumentów:

(PROSIMY NIE SKŁADAĆ TYCH DOKUMENTÓW WRAZ Z OFERTA!)

5.3.1 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 4 niniejszej SIWZ:

a) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzonego zgodnie z **Załącznikiem Nr 7 do SIWZ – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 4.2.3. ppkt. 1) SIWZ.**

5.3.2 Zamawiający nie żąda dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

5.4 Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w 5.1 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 5.5** Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 5.6** Oświadczenia, o których mowa w pkt 5.1.1 SIWZ składane są w oryginale. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt 4.5.1 i 4.5.4 SIWZ należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt 5.2 i 5.3.1-5.3.2 SIWZ składa się w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 5.7** Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 5.8** Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt 5.3.1-5.3.2 SIWZ sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5.9** W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności dokumentów, o których mowa w sekcji 5.3.1-5.3.2 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia i dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym są sporządzone w języku obcym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.
- 5.10** W przypadku wskazania przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w sekcji 5.3.1-5.3.2 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 5.11** Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
- 5.12** Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.
- 5.13** W przypadku potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, na dokumentach tych muszą się znaleźć podpisy Wykonawcy, według zasad, o których mowa w pkt 5.7, 5.11 i 5.12 oraz klauzula „za zgodność z oryginałem”. W przypadku dokumentów wielostronicowych, należy poświadczyć za zgodność z oryginałem każdą stronę dokumentu, ewentualnie poświadczenie może znaleźć się na jednej ze stron wraz z informacją o liczbie poświadczanych stron.
- 5.14** Pełnomocnictwo składane jest w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza i należy je dołączyć do oferty.

- 5.15 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt 5.3.1-5.3.2 SIWZ, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Rozdział 6

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 6.1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: **14.000,00 PLN** (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100),
- 6.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu; (wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Krasnymstawie
Nr rachunku: 14 9610 0002 2001 0000 3030 0002
z adnotacją: „Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22.”
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.).
- 6.3. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego **przed upływem terminu składania ofert**.
- 6.4. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) kwotę gwarancji,
 - c) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia- do dnia",
 - d) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 6.5. **W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia).**
- 6.6. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

- 6.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem przypadku określonego w art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
- 6.8. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 6.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 6.10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 6.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 6.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 6.13. Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym Rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz wnoszenia nowego wadium w przypadkach określonych w ustawie.

Rozdział 7

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 7.1. **Wykonawca może złożyć jedną ofertę.** Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 7.2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania **ofert częściowych**.
- 7.3. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia **oferty wariantowej**.
- 7.4. **Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.**
- 7.5. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
- 7.6. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie.
- 7.7. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu

muszą być parafowane przez Wykonawcę.

- 7.8.** Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 7.9.** Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
- 7.10.** Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.11.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7.12.** Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 7.13.** Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
- 7.14.** W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzegł nie później niż w terminie składania, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419, 1637)”.

Wykonawca **nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać**, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419, 1637), zgodnie z którym przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się:

- informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą,
- które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób,
- o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

7.15. Oferta musi zawierać:

- a) **Formularz ofertowy** sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3 do SIWZ**
- b) Oświadczenia, o których mowa w pkt 5.1 SIWZ według wzorów stanowiących odpowiednio **Załącznik nr 4 i 5 do SIWZ**,

- c) **Pełnomocnictwo** do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczony kopii (**jeżeli dotyczy**);
- d) **Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty** (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz. U. z 2017 poz. 570), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty;
- e) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 4.5.1 i 4.5.4 SIWZ - jeżeli wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego.

7.16. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

- a) nazwa, adres, numer telefonu Wykonawcy;
- b) Miasto Krasnystaw,
22-300 Krasnystaw, ul. Plac 3 Maja 29
- c) Oferta w przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”**
- d) Nie otwierać przed dniem **23.06.2020 r. do godz. 11:10**

7.17. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe oznakowanie koperty.

Rozdział 8

SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

8.1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 7.15 SIWZ należy złożyć w terminie **do dnia 23.06.2020 r. do godz. 11:00** w siedzibie:

**Urząd Miasta Krasnystaw
Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw
sala nr 1 parter**

Godziny urzędowania określono w pkt. 1.1. niniejszej SIWZ.

8.2. Uwaga! Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. 8.1 SIWZ, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

8.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.06.2020 r. o godz. 11:10** w siedzibie:

**Urząd Miasta Krasnystaw,
Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw
pok. nr 7b
UWAGA:**

W związku z utrudnieniami w funkcjonowaniu Urzędu związanymi z ogłoszonym w Polsce stanem epidemiologicznym, Zamawiający przewiduje, że w sytuacji, **gdy Urząd będzie niedostępny dla osób niezatrudnionych w dniu wyznaczonym na otwarcie ofert**, czynność ta odbędzie się bez możliwości fizycznej obecności przedstawicieli Wykonawców. Zamawiający zapewni wówczas transmisję online z czynności otwarcia ofert dostępną pod linkiem:

<https://www.youtube.com/channel/UCm3UOwgTkYvwFMQW0vnMZPQ>

- 8.4.** Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt. 7.16 SIWZ z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.
- 8.5.** Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 8.6.** Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy, zamawiający przekaze Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na jego wniosek.
- 8.7.** Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na własnej stronie internetowej (<https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>) informacje dotyczące:
- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 8.8.** Oferty złożone po terminie, o którym mowa w punkcie 8.1 SIWZ, zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

Rozdział 9

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1.** Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.
- 9.2.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni.

Rozdział 10

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 10.1.** Wykonawca w ofercie określi cenę oferty brutto w zł (PLN), która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację przedmiotu zamówienia. Cena oferty – jest to kwota wymieniona w **Formularzu oferty (Załącznik nr 3 SIWZ)**, którą należy podać w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
- 10.2.** Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
- 10.3.** Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem art. 91 ust. 3a ustawy Pzp. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca w formularzu ofertowym podaje wartość netto, kwotę podatku VAT, który odprowadzi Zamawiający (celem doliczenia jej do ceny ofertowej na podstawie art. 91 ust. 3a ustawy Pzp) oraz wartość brutto. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 10.4.** **Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto dla danej części zamówienia, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.**
- 10.5.** Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.
- 10.6.** Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z Projektem umowy **Załącznik Nr 2 do SIWZ.**

Rozdział 11

BADANIE OFERT

- 11.1.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 11.2.** Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów oraz w przypadkach określonych w art. 90 ust. 1 a ustawy Pzp, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie wskazanym w art. 90 ust. 1 pkt. 1-5 ustawy Pzp.
Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 11.3.** Zamawiający poprawi w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,

- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

11.4. Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 24 aa ustawy Pzp może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Rozdział 12

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

12.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	60
3	Gwarancja na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia (G)	40

12.2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

12.3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b - cena oferty badanej.

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

12.4. Kryterium „GWARANCJA NA WYKONANE ROBOTY I ZAMONTOWANE URZĄDZENIA”.

Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 punktów, przyznawanych na następującej zasadzie:

- okres gwarancji 3 lata - 0 pkt
- okres gwarancji 4 lata - 20 pkt
- okres gwarancji 5 lat - 30 pkt
- okres gwarancji 6 lat i więcej - 40 pkt

Uwaga:

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 3 lat do 6 lat. **W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszego niż 3 lata, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci.** Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 6 letni, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 6 lat - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia”. **Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 3 do 6 lat).**

12.5. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów (O) obliczoną na podstawie wzoru:

$$O = C + G$$

gdzie:

- O** - łączna ilość punktów oferty ocenianej,
- C** - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,
- G** - liczba punktów uzyskanych w kryterium „**Długość okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia**”,

Rozdział 13

UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

13.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

13.2. Stosownie do art. 92 ust. 1 ustawy, Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

- Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - Wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,
 - dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów,
 - nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
 - unieważnieniu postępowania,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

13.3. Informacje o których mowa w pkt. 13.2 tiret pierwszy oraz tiret piąty – siódmy, Zamawiający opublikuje na swojej stronie internetowej:
(<http://bip.uggoraswmalgorzaty.nv.pl>)

Rozdział 14

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 14.1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 14.2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 14.3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu **przed podpisaniem umowy kosztorysy wskazujące sposób wyliczenia ceny ofertowej z podziałem na branże i zakres rzeczowy zamówienia wyszczególniony w pkt. 2.2 SIWZ** sporządzony w wersji uproszczonej z podaniem wskaźników do kosztorysowania t.j. r,g. w zł , K.O w % od R+S, Zysk w % od R+KO+S, i Kosztów Zakupu od M % na podstawie dokumentacji technicznej zadania (wartość kosztorysu winna odpowiadać wartości podanej w ofercie. Kosztorysy będą służyły jedynie do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, dozwolonej zmiany umowy w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia lub rezygnacji zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, a podane stawki w przypadku wystąpienia robót zamiennych. **Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysów ofertowych do oferty.**

Rozdział 15

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

15.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania

umowy w łącznej wysokości **10% ceny całkowitej podanej w ofercie**, w jednej z następujących form:

– w pieniądzu, na konto Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Krasnymstawie

Nr rachunku: 14 9610 0002 2001 0000 3030 0002

z adnotacją: „ZNWU - Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22.”

/ważne tylko w przypadku potwierdzenia wpływu na konto Zamawiającego/,

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.).

15.2. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota, o której mowa wyżej będzie zwrócona w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

15.3. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego na formularzu oferty stanowiącym załącznik do umowy, Wykonawca na co najmniej 5 dni przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

15.4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

15.5. Okres rękojmi za wady fizyczne wynosi 5 lat.

Rozdział 16

POSTANOWIENIA UMOWY

16.1. Projekt Umowy stanowi **Załącznik Nr 2 do SIWZ**.

16.2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa, o której mowa w pkt. 16.1 SIWZ.

16.3. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na podstawie art. 144 ustawy Pzp, w sposób i na warunkach szczegółowo opisanych w Projekcie umowy.

Rozdział 17

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ

17.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.

17.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej (<https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

17.3. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na własnej stronie internetowej (<https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>).

17.4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenia zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej (<https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>).

17.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Rozdział 18

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WYKAZ OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

18.1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

- 18.2.** Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 123 z późn. zm.). Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 18.3.** W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu lub adres email, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
- 18.4.** Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Urząd Miasta Krasnystaw
Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw
e-mail: organizacyjny@krasnystaw.pl
nr faksu +48 (82) 576 23 77
- 18.5.** W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: WO.271.1.3.2020
- 18.6.** Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami pracowników Urzędu Miasta Krasnystaw:
- Panią Dorotę Miś w sprawach związanych z procedurą,
 - Pana Marka Zdunka w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia,
- od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu określonych w pkt. 1.1. SIWZ z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
- 18.7.** Zamawiający **nie przewiduje** zorganizowania zebrania a Wykonawcami.
- 18.8.** Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym Rozdziale. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

Rozdział 19

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 19.1.** Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Odwołanie.

- 19.2.** Odwołanie przysługuje wobec czynności:
- określenia warunków udziału w postępowaniu,

- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - odrzucenia oferty odwołującego;
 - opisu przedmiotu zamówienia;
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 19.2.1. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 19.2.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 19.2.3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 19.2.4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 19.2.5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na które nie przysługuje odwołanie zgodnie z pkt 19.2 SIWZ.

Skarga do sądu.

- 19.3.** Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 19.3.1. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
- 19.3.2. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r.- Prawo pocztowe (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 19.3.3. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.
- 19.3.4. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

Rozdział 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zamawiający **nie przewiduje**:

- zawarcia umowy ramowej,
- składania ofert wariantowych,
- rozliczania w walutach obcych,
- aukcji elektronicznej,
- zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział 21

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Krasnegostawu, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, tel. 82 576 21 57, fax 82 576 23 77, e-mail: burmistrzmiasta@krasnystaw.pl, www.krasnystaw.pl.
- b) inspektorem ochrony danych osobowych: iod@krasnystaw.pl;
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego WO.271.1.3.2020 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Rozdział 21

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Integralną częścią SIWZ są załączniki:

- | | |
|------------------|---|
| Załącznik Nr 1 – | Dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi: <ul style="list-style-type: none">- Projekty budowlane,- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),- Przedmiary robót. |
| Załącznik Nr 2 – | Projekt umowy. |
| Załącznik Nr 3 – | Wzór Formularza ofertowego – <i>składany wraz z ofertą.</i> |
| Załącznik Nr 4 – | Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – <i>składany wraz z ofertą.</i> |
| Załącznik Nr 5 – | Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – <i>składany wraz z ofertą.</i> |
| Załącznik Nr 6 – | Wzór informacji, że wykonawca nie należy/należy do grupy kapitałowej – <i>składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacji z otwarcia ofert),</i> |
| Załącznik Nr 7 – | Wzór wykazu osób – <i>składany na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.</i> |

Umowa Nr/.../2020 (projekt umowy)

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miastem Krasnystaw z siedzibą w Krasnymstawie, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, NIP: 564-16-69-053, REGON: 110197919, reprezentowanym przez:

Roberta Kościuka – Burmistrza Krasnegostawu
przy kontrasygnacie

Patrycji Zdybel – Skarbnika Miasta
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”
a, NIP:, REGON:
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: „Przebudowa kotłowni gazowej w budynku Ratusza, budowa kanału ciepłowniczego do budynku Plac 3 Maja 19 oraz budowa instalacji c.o. w budynkach przy ul. Plac 3 Maja 21 i 19 w Krasnymstawie”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
Przebudowę kotłowni gazowej w budynku Ratusza, budowę kanału ciepłowniczego do budynku Plac 3 Maja 19 oraz instalacji c.o. w budynkach Plac 3 Maja 19 i 29 w tym:
 - 1) Wymianę kotła gazowego na 2 szt kotłów gazowych kondensacyjnych o mocy 62,6 kW i 80,0 kW.
 - 2) Budowę instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 19 w tym:
 - instalacja z rur łączonych przez zaprasowanie promieniowe od fi 42 do fi 15 mb – 448,
 - grzejniki stalowe płytowe i łazienkowe szt- 36.
 - 3) Budowę instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 22 w tym:
 - instalacja z rur łączonych przez zaprasowanie promieniowe od fi 42 do fi 15 mb – 338,
 - grzejniki stalowe płytowe i łazienkowe szt- 38.
 - 4) Budowę przyłącza ciepłowniczego zasilającego budynek Plac 3 Maja 19 z rur preizolowanych 2x50x4,6/200 mb 23.
 - 5) przeprowadzenie podczas realizacji inwestycji badań archeologicznych w zakresie odpowiadającym zakresowi robót ziemnych po uzyskaniu przez Wykonawcę odrębnego pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych (art. 36, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).
3. Szczegółowy zakres robót określają:
 - 1) Projekt budowlano – wykonawczy ” Instalacji c.o. w budynku Ratusza przy Plac 3 Maja 21 w Krasnymstawie wraz z kotłownią gazową dla kamienic nr 19,21 i 22 oraz instalacjami elektrycznymi dla kotłowni”.
 - 2) Decyzja AB.6740.33.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji z dnia 4 lutego 2020
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca wykonując przedmiot zamówienia uwzględni wymagania zawarte w projektach budowlano – wykonawczych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

5. Przedmiot umowy należy wykonać przy zapewnieniu dojazdów do poszczególnych posesji sąsiadujących z terenem budowy oraz ze szczególną dbałością o istniejące drogi w rejonie robót.
6. Trasę przejazdu pojazdów w celu przewozu materiałów należy uzgodnić z odpowiednimi zarządcami dróg przed rozpoczęciem robót.
7. Klasyfikacja robót według Wspólnego Słownika Zamówień:
 - CPV 45000000-7 Roboty budowlane;
 - CPV 45330000-9 Instalacje wodno – kanalizacyjne i sanitarne;
 - CPV45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych;
 - CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne;
 - CPV 45333000-0 Instalacje gazowe;
 - CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
 - CPV 45317300-5 Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych.

§ 2

Termin realizacji

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **od daty podpisania umowy do dnia 15.09.2020 r.**
2. Przekroczenie przez Wykonawcę wyżej ustalonego terminu Zamawiający będzie uważać za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy i z tego tytułu zostaną naliczone kary umowne.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z:
 - a) harmonogramem rzeczowo – finansowym, którego wzór stanowi Załącznik Nr 1 do umowy,
 - b) kosztorysem ofertowym odzwierciedlającym cenę oferty, który będzie stanowił Załącznik Nr 2 do umowy.Oba załączniki sporządzone przez Wykonawcę zostaną przedstawione Zamawiającemu w dniu podpisania niniejszej umowy.
4. Wykonawca robót jest zobowiązany dostarczyć zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony w wersji uproszczonej z podaniem wskaźników do kosztorysowania t.j. r.g. w zł, K.O w % od R+S, Zysk w % od R+KO+S, i Kosztów Zakupu od M % na podstawie dokumentacji technicznej zadania (wartość kosztorysu winna odpowiadać wartości podanej w ofercie i harmonogramie robót).
5. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie objęte jest odpowiedzialnością na zasadzie ryzyka, a nie na zasadzie winy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł (słownie zł:), powiększonej o obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 3, 4 niniejszego paragrafu. W cenie Wykonawca ma obowiązek uwzględnić między innymi miejsce, odległość i koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów, koszty wszelkich robót dodatkowych, które będą konieczne do wykonania, ażeby został właściwie zrealizowany przedmiot umowy oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym pełną obsługę geodezyjną z wykonaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej z potwierdzeniem o przyjęciu

jej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, przygotowania niezbędnych materiałów oraz zgłoszenie do właściwego Urzędu Dozoru Technicznego odbioru kotłowni gazowej oraz nadzoru archeologicznego budowy kanału ciepłowniczego do budynku przy ul. Plac 3 maja 19 w Krasnymstawie.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 może podlegać zmianom wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
4. W przypadku odstąpienia od wykonywania części robót przewidzianych w dokumentacji projektowej sposób obliczenia wartości tych robót, która będzie pomniejszać wartość wynagrodzenia Wykonawcy, będzie następujący:
 - 1) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu (kosztorysu ofertowego) w od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi poprzez ustalenie, przez Zamawiającego i Wykonawcę, wartości tych robót budowlanych na podstawie oferty Wykonawcy oraz kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy. Następnie zostanie odliczona wartość niewykonanych robót od ogólnej wartości przedmiotu umowy. W przypadku, gdy ten sposób wyliczenia byłby niemożliwy, dopuszcza się możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę, w oparciu o średnie ceny materiałów i sprzętu określone w wydawnictwie Sekocenbud dla kwartału, w którym była złożona oferta przetargowa Wykonawcy natomiast pozostałe składniki kosztorysu w oparciu o podane wskaźniki do kosztorysowania (§ 2 pkt. 4 niniejszej umowy).
5. Strony ustalają, że wartość całkowita przedmiotu umowy nie podlega zmianom w okresie realizacji inwestycji poza okolicznościami przedstawionymi w § 3 ust. 3 i ust. 4 niniejszej umowy.
6. Zawarta w wynagrodzeniu stawka VAT określona została przez Wykonawcę, który ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zastosowania stawki niezgodnej z przepisami ustawy o VAT.
7. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi jednorazowo na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT wystawionej na adres: **Miasto Krasnystaw, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw, NIP 564 16 69 053.**
8. Faktura może zostać wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu czynności odbiorowych i odbiorze końcowym przedmiotu umowy przez komisję odbioru robót powołaną przez Zamawiającego, co Zamawiający uczyni po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru.
9. Z czynności komisji, o której wyżej mowa, zostanie sporządzony protokół końcowego odbioru robót, przy czym za zakończenie czynności związanych z odbiorem uważa się podpisanie tegoż protokołu przez uprawnionych przedstawicieli obu stron.
10. W przypadku odmowy odbioru końcowego przez Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek ponownego zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy po usunięciu wszystkich braków, wad i usterek. Procedurę odbioru końcowego powtarza się aż do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru albo skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od Umowy.
11. Ustala się następujący termin płatności: do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót podpisanego przez strony.
12. Błędnie wystawiona lub niekompletna faktura VAT, spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
13. Przed upływem terminu płatności faktury końcowej Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia oświadczeń podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o zapłacie należnych im wynagrodzeń oraz 4 egzemplarzy każdej powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej z potwierdzeniem o przyjęciu jej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego. Do czasu otrzymania przedmiotowych oświadczeń i wymienionej wyżej inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokumentacji archeologicznej uzgodnionej

z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lublinie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

14. Zaliczki na wykonanie robót nie będą udzielane.
15. Przed odbiorem końcowym Wykonawca uporządkuje teren robót (plac budowy) oraz teren bezpośrednio do niego przyległy.
16. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz podmiotów trzecich.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za:
 - a) przejęcia terenu budowy w terminie nie później niż do upływu 10 dni od dnia podpisania umowy - termin, o którym mowa w niniejszym punkcie może być zmieniony za zgodą Zamawiającego na uzasadniony wniosek Wykonawcy,
 - b) zorganizowanie terenu robót (placu budowy) oraz utrzymanie go w należyтым porządku przez cały okres trwania inwestycji,
 - c) wykonanie zaplecza budowy i wykonanie przyłączy tymczasowych dla doprowadzenia niezbędnych Wykonawcy mediów oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
 - d) utrzymanie zaplecza i dostawę mediów w okresie realizacji Umowy,
 - e) utrzymanie w należyтым porządku dróg, po których będzie przewoził materiały na teren robót i odwoził materiały z rozbiórek,
 - f) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
 - g) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - h) poniesienie ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej, gazu i innych mediów.
 - i) w przypadku zniszczenia robót lub ich części, bądź uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń w toku realizacji robót naprawienia niniejszych szkód na własny koszt,
 - j) demontaż, naprawę, montaż ogrodzeń posesji, napraw innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu, usunięcia ewentualnych szkód wyrządzonych na działkach osób trzecich oraz przedstawienia Zamawiającemu oświadczeń o braku roszczeń od właścicieli działek z akceptacją inspektora nadzoru,
 - k) wykonanie badań, prób i rozruchu, jak również dokonanie odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu oraz sporządzenie odpowiedniej dokumentacji z tych prac,
 - l) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżące pomiary i inwentaryzację powykonawczą robót,
 - m) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu po 4 egzemplarze (kpl.) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej z potwierdzeniem o jej przyjęciu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przed upływem terminu płatności,
 - n) dokonanie zgłoszeń, uzgodnień i uzyskanie wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym z właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej występującej na terenie objętym robotami i przekazanie Zamawiającemu wszelkiej korespondencji w tych sprawach wraz z dokumentacją powykonawczą,
 - o) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji zgodnie z wymogami art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenia na użytkowanie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krasnymstawie.
 - p) chronienie znaków geodezyjnych przed zniszczeniem a w przypadku zniszczenia odtworzenie ich na własny koszt,
 - q) usunięcie wszelkich kolizji istniejącego uzbrojenia podziemnego z robotami objętymi umową pod nadzorem podmiotów będących ich właścicielami lub zarządcami - zgodnie z wydanymi przez nich warunkami lub uzgodnieniami i uzyskanie opinii o braku zastrzeżeń i uwag, co do wykonanego zakresu prac,

- r) przekazanie Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów wniesionych do odpowiednich służb i urzędów zewnętrznych z potwierdzeniem ich wniesienia,
 - s) dostarczenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie pozytywnych i bezwarunkowych odbiorów całości robót przez służby właścicieli lub użytkowników przebudowywanych lub zabezpieczanych urządzeń zewnętrznych i uzbrojenia podziemnego oraz właścicieli pasów drogowych,
 - t) oznakowanie terenu robót i wyznaczenie bezpiecznych przejść dla pieszych, dojazdów i dojazdów do posesji przylegających do terenu budowy,
 - u) szkody wynikłe z winy Wykonawcy lub osób i podmiotów działających w jego imieniu lub na jego rzecz podczas realizacji niniejszej umowy, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim,
 - v) bezpieczeństwo osób postronnych oraz w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - w) przy wykonywaniu robót objętych umową Wykonawca jest zobowiązany utrzymać publiczne i wewnętrzne drogi i ciągi pieszkie we właściwym stanie technicznym zabezpieczając odpowiednio teren budowy.
2. Wykonawca robót, przed przystąpieniem do realizacji zadania, ma obowiązek powiadomić właścicieli uzbrojenia podziemnego w rejonie wykonywanych robót zgodnie z wydanymi przez nich warunkami oraz właściwego zarządcę pasa drogowego.
 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
 4. Materiały, o których mowa w ust. 3 powinny posiadać świadectwa jakości, aprobaty techniczne, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - a) wymogom określonym w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych,
 - b) wymaganiom projektu budowlano - wykonawczego oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,Na każde żądanie Zamawiającego i Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty świadczące o spełnieniu wyżej wymienionych wymagań.
 5. Odpady powstałe w związku z realizacją umowy, w tym także urobek (grunt) pozyskany z wykopów i niewykorzystany do wbudowania na miejscu, Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
 6. Dokonanie zgłoszenia do właściwego Urzędu Dozoru Technicznego w Lublinie jak również poniesienia kosztów przygotowania dokumentacji i odbioru robót przez Dozór Techniczny.
 7. Zapewnienie nadzoru archeologicznego budowy kanału ciepłowniczego do budynku przy ul. Plac 3 maja 19 w Krasnymstawie.
 8. Przeprowadzenie badań archeologicznych, sporządzenie dokumentacji z tych badań, zatwierdzenie sporządzonej dokumentacji przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przekazanie Zamawiającemu 2 egz. zatwierdzonej dokumentacji.
 9. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić w całości lub części.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przekazania placu budowy oraz niezbędną do wykonania zadania dokumentację techniczną w terminie do 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy. Z czynności przekazania sporządzony zostanie protokół,
 - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - c) dokonania odbioru wykonanych robót,
 - d) zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania badań w celu kontroli spełnienia wymogów jakościowych materiałów, czy też wykonanych robót. W przypadku negatywnego wyniku badań, koszty tych badań obciążają Wykonawcę, a Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części lub w całości.

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Funkcje kierownika budowy i kierownika robót budowlanych będzie pełnił/a Pan/i , funkcję kierownika robót branży sanitarnej będzie pełnił/a Pan/i , natomiast funkcję kierownika robót branży elektrycznej będzie pełnił/a Pan/i
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi kontraktem tak długo, jak to będzie konieczne, przez osoby posiadające kwalifikacje oraz spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane. Niezapewnienie przez wykonawcę personelu do kierowania robotami daje prawo inspektorowi nadzoru inwestorskiego do wstrzymania robót w całości lub w części. Jakakolwiek przerwa wynikająca z braku personelu do kierowania robotami będzie traktowana jako przerwa zaistniała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji umowy.
3. Zamawiający zgodnie z przepisami prawa zapewni nadzór inwestorski.
4. Inspektor nadzoru działa w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, przepisami w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane oraz postanowieniami warunków niniejszej umowy.

§ 7

Odbiór robót

1. Roboty zanikające oraz ulegające zakryciu muszą być odebrane przez branżowego inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy.
2. Zakończenie danych elementów robót i gotowość do odbioru częściowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu oddzielnym pismem. Zgłoszenie gotowości do odbioru musi być poprzedzone stosownym wpisem do dziennika budowy. Zamawiający powoła komisję odbioru robót i w ciągu do 10 dni roboczych od daty wpływu zawiadomienia rozpoczyna czynności odbioru.
3. Zakończenie wszystkich robót i gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu oddzielnym pismem o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego. Zgłoszenie gotowości do odbioru musi być poprzedzone stosownym wpisem do dziennika budowy. Zamawiający powoła komisję odbioru robót i w ciągu do 10 dni roboczych od daty wpływu zawiadomienia rozpoczyna czynności odbioru.
4. W dniu wyznaczonym przez Zamawiającego, jako dzień rozpoczęcia czynności odbiorowych odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z potwierdzeniem złożenia jej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego – po 2 egz. każdej,
 - b) protokoły odbioru elementów robót sporządzone i podpisane przez kierownika budowy i kierownika robót oraz branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego – po 3 egz.,
 - c) prawidłowo wypełniony dziennik budowy (oryginał),
 - d) charakterystyki zrealizowanej inwestycji w postaci zestawień rzeczowo-finansowych w rozbiciu na poszczególne elementy według wzoru uzgodnionego z Zamawiającym, a także obmiarów wykonanych robót. Wszystkie dokumenty z podpisem Wykonawcy, kierownika budowy, odpowiedniego kierownika robót oraz akceptacją branżowych inspektorów nadzoru – oddzielnie po 3 egz.,
 - e) protokoły z wykonanych prób, badań i sprawdzeń wraz z uzyskaniem pozytywnych wyników w tym zakresie, protokoły odbiorów technicznych, świadectwa kontroli

jakości, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wymagane przepisami i aprobaty techniczne na zastosowane materiały z zatwierdzeniem ich stosowania przez branżowych inspektorów nadzoru i adnotacją kierownika budowy, że zostały dostarczone i wbudowane w ramach realizowanego zadania (kopie dokumentów Wykonawca poświadczy za zgodność z oryginałem) – po 2 kpl.

- f) kompletną dokumentację, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt o niniejszej umowie.
- g) oświadczenia Kierownika budowy, potwierdzone przez inspektorów nadzoru, o wykonaniu robót zgodnie z projektem, uporządkowaniu placu budowy oraz, że teren po wykonaniu robót został doprowadzony do stanu pierwotnego – po 2 egz.,
- h) jeżeli wymagane są instrukcje obsługi i konserwacji do rzeczy wykonanych w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczenia tych instrukcji na dzień odbioru końcowego,
- i) dokumentację archeologiczną uzgodnioną z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytów w Lublinie w 3 egz,
- j) dokumentacji odbiorowej przez Urząd Dozoru Technicznego w Lublinie,
- k) inne dokumenty wymagane na gruncie niniejszej umowy.

Brak któregośkolwiek z w/w dokumentów lub oświadczeń skutkować będzie odmową Zamawiającego przystąpienia do końcowego odbioru robót budowlanych i wyznaczeniem nowego terminu odbioru przedmiotu umowy.

5. Informacja o odmowie przystąpienia do odbioru końcowego, przyczynach takiej odmowy oraz wyznaczeniu nowego terminu odbioru powinna być zawarta w protokole sporządzonym w dniu odbioru.

§ 8

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich wynikłe z jego winy lub z winy osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz podczas wykonywania niniejszej umowy (na zasadach ryzyka).
2. Jeżeli Wykonawca wyrządzi szkody podczas wykonywania niniejszej umowy i nie usunie ich w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający zleci wykonanie omawianych prac innemu wykonawcy lub wypłaci odszkodowanie z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, jeżeli koszty usunięcia szkód przekroczą wartość zabezpieczenia, to Zamawiający pozostałymi kosztami obciąży Wykonawcę.
3. Wszystkie czynności i roboty powinny być wykonywane z najwyższą starannością, zgodnie z Umową, przepisami BHP, uzgodnieniami i dokumentacją techniczną, przy pełnej aprobacie inspektorów nadzoru i Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności, o których mowa w ust. 2 z przysługującego mu wynagrodzenia, jeżeli ujawnienie (zgłoszenie szkody) nastąpi przed zakończeniem umowy i jego wypłatą.

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w sposób następujący:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego przysługującego za dany element umowy określony w harmonogramie rzeczowo-finansowym, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym jako termin usunięcia wad,
 - c) w okresie rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym jako termin usunięcia wad,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto,

- e) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 14 ust. 9, w wysokości 10.000 zł za każde zdarzenie,
 - f) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
 - g) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
 - h) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
 - i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
 - j) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,
 - k) za nieprzedłożenie w terminie 7 dni od podpisania umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego oświadczenia o spełnieniu wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę każdorazowo w wysokości 5.000 zł;
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za opóźnienie w przekazaniu placu budowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku jeżeli w skutek niewykonania, nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający nie uzyska całości lub części dotacji na realizację inwestycji objętej niniejszą umową będzie on uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości niezyskanej dotacji lub jej części.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) lit.: „a)”, „b)”, „d)”, „e)”, „f)”, „g)”, „h)”, „i)”, „j)”, „k)” oraz ust. 2 z przysługującego mu wynagrodzenia, a w przypadku braku możliwości ich potrącenia będą one płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy właściwej noty księgowej.
4. Każda z kar z tytułu opóźnienia określona w ust 1 pkt. 1 lit. „a)”, „b)”, „c)” nie może przekroczyć wartości 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. Kara przewidziana w ust. 1 pkt 2 lit. „a)” nie może przekroczyć wartości 30 % wynagrodzenia umownego brutto .
6. Kary przysługujące Wykonawcy będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia właściwej noty księgowej.
7. Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całej umowy lub części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia) według jego wyboru, w części bądź w całości, ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku, w którym:
 - 1) nieprzyjęcia terenu budowy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt a), nierozpoczęcie realizacji robót budowlanych w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy lub przerwy w realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszej umowy trwającej dłużej niż 7 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- 2) realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z umową; pomimo wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy i bezskutecznego upływu terminu ujętego w wezwaniu;
 - 3) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy ponad 30 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1;
 - 4) realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z umową, w tym opóźnienie realizacji umowy ponad 30 dni w odniesieniu do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym; pomimo wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy i bezskutecznego upływu terminu ujętego w wezwaniu;
 - 5) naruszanie podstawowych warunków umowy;
 - 6) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 7) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 8) po trzecim zgłoszeniu do odbioru przedmiot umowy jest nadal niezgodny z umową.
3. Odstąpienie od umowy w okolicznościach wymienionych w ust. 2 pkt 1-8 może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
 4. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1-8 jest traktowane jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający, z przyczyn od siebie zależnych, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności wynikających z faktur. Prawo do odstąpienia z tej przyczyny powstaje po uchybieniu przez Zamawiającego dodatkowemu, 30 – dniowemu terminowi zapłaty wyznaczonemu przez Wykonawcę.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia i przekaze Zamawiającemu protokolarnie teren budowy.
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
 7. W przypadku niewywiązania się wykonawcy z obowiązków i w terminie, wymienionych w §10 ust. 6, Zamawiający ma prawo sporządzić na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót w toku oraz jednostronnie protokolarnie przejąć teren budowy zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
 8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Ubezpieczenie

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy do upływu gwarancji, Wykonawca powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną minimum (**kwota ubezpieczenia będzie kwotą równą wartości umowy**).
2. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanego kontraktu, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.

3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 1-2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczania kary umownej zgodnie z § 9 ust. 1 pkt d).

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca wniósł całą w/w kwotę tj. zł (słownie zł:)
3. W formie gwarancji ubezpieczeniowej, jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczonego do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w trybie określonym w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.
4. Zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70 % kwoty, o której mowa w ust. 2 będzie zwrócona w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego zadania, lub w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym, w ciągu 30 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru usunięcia tych wad,
 - b) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, lub z tytułu gwarancji jakości (w wysokości 30 % jego całkowitej wartości) zwrócona zostanie w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi tj. po odbiorze ostatecznym, zakończonym wynikiem pozytywnym.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad do czasu ich skutecznego usunięcia.

§ 13

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udzielaletniej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zgodnie z Kodeksem cywilnym, przy czym strony rozszerzają okres rękojmi, który wyniesie 5 lat.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach. W przypadku wystąpienia usterki zagrażającej prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia lub zagrażającej bezpieczeństwu, Wykonawca musi usunąć tę usterkę w ciągu 48 godzin od dnia doręczenia zawiadomienia.
5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
6. Strony dokonają pogwarancyjnego odbioru robót. Odbiór ten nastąpi w ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego. Zamawiający wyznaczy datę odbioru i powiadomi o niej Wykonawcę. Ewentualne stwierdzone wady Wykonawca usunie w trybie określonym w ust. 4.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy;
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi;
 - 5) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadła wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust.4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
9. Niezależnie od postanowień ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

§ 15

Zmiana Umowy

1. Dopuszcza się wprowadzenie zmian w zawartej umowie w stosunku do treści oferty co do terminu realizacji zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie

- robót,
przeprowadzenie prób i sprawdzeń lub dokonanie odbioru,
- b) spowodowanych warunkami geologicznymi lub archeologicznymi (niewybuchy, niewypały lub znaleziska archeologiczne),
 - c) w przypadku wprowadzenia zmiany do dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
 - d) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w innych dokumentach niż dokumentacja projektowa o ile są to dokumenty niezbędne do wykonania robót o czas niezbędny do wprowadzenia zmiany,
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej wykonania zamówienia:
- a) w uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania według dokumentacji technicznej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej wraz ze zmianą terminu zakończenia robót,
 - b) w przypadku, gdy z punktu widzenia zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych, sporządza on protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty; zmiany te mogą powodować zmianę terminu zakończenia zamówienia.
3. Inne zmiany :
- a) jeżeli nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia (także w zakresie terminu wykonania zamówienia),
 - b) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub rezygnacji z części robót, jeżeli będzie to niezbędne do prawidłowej realizacji umowy,
 - c) jeżeli zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy, okoliczność prawna, faktyczna, ekonomiczna lub techniczna, za której zaistnienie żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy.
4. Dopuszcza się zmianę harmonogramu rzeczowo-finansowego w zakresie dotyczącym terminów realizacji poszczególnych rodzajów robót na wniosek Wykonawcy uzasadniony względami technologicznymi, organizacją robót, nie powodujących wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy oraz wysokości wynagrodzenia.
5. Warunki dokonywania zmian:
- a) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
 - c) dokonanie zmiany za zgodą Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Klauzula ochrony danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w poufności wszelkich informacji uzyskanych przed lub po zawarciu umowy oraz w trakcie jej realizacji, niezależnie od formy lub nośnika informacji, z wyłączeniem informacji, które:
 - 1) zostały podane do publicznej wiadomości w sposób nie stanowiący naruszenia umowy;
 - 2) są znane Wykonawcy z innych źródeł, bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy oraz bez naruszenia umowy;
 - 3) zostały podane do publicznej wiadomości na podstawie pisemnej zgody drugiej strony;
 - 4) zostały ujawnione w bezpośrednim celu ochrony interesów prawnych strony w sporze z drugą stroną przed właściwym organem.

3. Zobowiązanie do zachowania poufności obowiązuje w czasie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.
4. Wykorzystywanie, rozpowszechnienie, lub ujawnienie informacji, materiałów i danych objętych poufnością jest dopuszczalne jedynie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego, chyba że obowiązek ich ujawnienia:
 - 1) wynika z powszechnie i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 2) następuje w związku z żądaniem uprawnionych organów;
 - 3) informacja została udostępniona publicznie przez Zamawiającego.
5. Za rozpowszechnienie uważa się także udostępnienie informacji, materiałów i danych, zaniechanie ich zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich, jak również umyślną lub nieumyślną ich utratę.
6. Informacje, materiały i dane objęte poufnością na mocy umowy, w razie wątpliwości, po czytuje się również za tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.).
7. Poufnością objęte są w szczególności:
 - 1) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019 r., poz. 1010);
 - 2) informacje, materiały i dane stanowiące dane osobowe w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119.1 z 04.05.2016 r.)
 - 3) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1231);
 - 4) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej (Dz.U. z 2020 r., poz. 286);
 - 5) informacje, materiały i dane stanowiące tajemnicę skarbową w rozumieniu z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2019 r., poz. 900);
 - 6) informacje dotyczące oprogramowania wykorzystywanego przez strony;
 - 7) informacje zgromadzone we wszelkich bazach danych, a w tym bazach danych osobowych;
 - 8) informacje zgromadzone w korespondencji, w tym korespondencji prowadzonej za pośrednictwem poczty elektronicznej, komunikatorów internetowych, lub innych środków komunikowania się na odległość;
 - 9) informacje zawarte w plikach utrwalonych na twardym dysku służbowego komputera, lub innych komputerów należących do stron;
 - 10) informacje stanowiące hasła dostępowe, kody dostępu, kody licencji oprogramowania, kody PIN i im podobnych;
 - 11) informacje dotyczące polityki kadrowej i płacowej stron;
 - 12) informacje zawarte w dokumentach, plikach i zestawieniach dotyczących w szczególności: sytuacji finansowej, strategii marketingowej, planowanych inwestycji, kontrahentów i ofert handlowych oraz stosowanych wzorcach umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności określone powyżej nie narusza obowiązku żadnej ze stron do dostarczenia informacji uprawnionym do tego podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jak również nie narusza uprawnień stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności.

§ 17

Korespondencja

Strony zgodnie ustalają, że za właściwie doręczoną będzie uznawana korespondencja dostarczona do siedziby stron skierowana:

1. Do Zamawiającego:
 - drogą pocztową na adres: Miasto Krasnystaw, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw;

- drogą elektroniczną na adres: inwestycje@krasnystaw.pl;
 - Faksem na numer: (+48) 82 576 23 77;
2. Do Wykonawcy:
- drogą pocztową na adres:
 - drogą elektroniczną na adres:
 - Faksem na numer:

§ 18

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – z czego: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 1
do umowy nr
z dnia2020 r.

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

„Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”

Lp.	Rodzaj robót	Wartość brutto w zł	Uwagi:			
			m-c..... (od dnia - do dnia)	m-c..... (od dnia - do dnia)	m-c..... (od dnia - do dnia)	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wymiana kotła gazowego					
2.	Budowa instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 19					
3.	Budowa instalacji c.o. budynku Plac 3 Maja 22					
4.	Budowa przyłącza ciepłowniczego zasilającego budynek Ratusza przy Plac 3 Maja 21					
	Ogółem					

**Załącznik nr 3 do SIWZ
Wzór formularza ofertowego**

(Znak sprawy: **WO.271.1.3.2020**)

A. DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO.

Miasto Krasnystaw zwane dalej „Zamawiającym”

Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-69-053, REGON: 1100197919

nr telefonu +48 (82) 576 21 57, nr faksu +48 (82) 576 23 77

Poczta elektroniczna [e-mail]: organizacyjny@krasnystaw.pl

Adres internetowy [URL]: <https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

Godziny urzędowania Zamawiającego:

poniedziałek, środa-piątek od 7:30 do 15:30, wtorek 8:00 do 16:00

z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

B. DANE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW.

1¹. Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:

.....
.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:

.....
.....

NIP

REGON.....

Dane teled adresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

• adres korespondencyjny:

• numer faksu:, numer telefonu:

• e-mail:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca ofertę:

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Czy wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą²?

TAK

NIE

¹ Powielić tyle razy, ile to potrzebne

² Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR. Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

(zaznacz właściwe)

C. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego pn.:

„Przebudowę kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”

Oferuję/oferujemy* wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót zamieszczonych w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz dokumentacji projektowej

1) za łączną cenę ryczałtową:

brutto zł

(słownie brutto:zł).

netto..... zł

podatek VAT %, zł,

2) Oferuję/oferujemy:

Długość okresu **gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia** lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego³.

D. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE POSTANOWIEŃ TREŚCI SIWZ.

1. Oświadczam/y, że powyższa cena zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
3. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w SIWZ wraz z załącznikami i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie z SIWZ i Projektem umowy.
6. Wadium zostało wniesione w formie
Wadium należy zwrócić na nr konta: w banku:

.....
(jeżeli dotyczy)

7. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nrdo nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu

³ Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych latach (w przedziale od 3 do 6 lat). Zasady przyznawania punktów za kryterium **GWARANCJA NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE I ZAMONTOWANE URZĄDZENIA** zawarto w pkt. 12.4. SIWZ.

przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.

W przypadku utajnienia oferty Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419, 1637), zgodnie z którym przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się:

- *informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą,*
- *które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób,*
- *o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.*

8. Zobowiązujemy się dotrzymać oferowanego terminu realizacji zamówienia.

9. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, iż wszystkie załączone do oferty dokumenty i złożone oświadczenia opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert (art. 297 kk).

10. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP informuję, że wybór oferty⁴:

- a) **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
- b) **będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

.....⁵.

11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO⁶ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

*W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

⁴ Należy odpowiednio zaznaczyć punkt a) albo b).

⁵ Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT. Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a Ustawy. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazuje zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.

⁶ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

E. ZOBOWIĄZANIE W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA.

1. Akceptuję proponowany przez Zamawiającego Projekt umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. W przypadku wybrania mojej oferty, przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% całkowitej ceny oferty brutto**.
3. Osobami uprawnionymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania ze strony Wykonawcy są:

.....
nr telefonu, e-mail:

F. PODWYKONAWSTWO.

Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia⁷:

Lp.	Część zamówienia	Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa	Nazwa i adres podwykonawcy
1	2	3	4
1			
2			
RAZEM			

G. SPIS TREŚCI.

Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy
lub Pełnomocnika)

⁷ W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie, należy przekreślić treść oświadczenia lub nie wypełniać tabeli.

Załącznik nr 4 do SIWZ
Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
(Znak sprawy: WO.271.1.3.2020)

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Krasnystaw zwane dalej „Zamawiającym”

Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-69-053, REGON: 1100197919

nr telefonu +48 (82) 576 21 57, nr faksu +48 (82) 576 23 77

Poczta elektroniczna [e-mail]: organizacyjny@krasnystaw.pl

Adres internetowy [URL]: <https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

Godziny urzędowania Zamawiającego:

poniedziałek, środa-piątek od 7:30 do 15:30, wtorek 8:00 do 16:00

z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

WYKONAWCA:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”, prowadzonego przez **Miasto Krasnystaw** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 5 do SIWZ
Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

(Znak sprawy: **WO.271.1.3.2020**)

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Krasnystaw zwane dalej „Zamawiającym”

Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-69-053, REGON: 1100197919

nr telefonu +48 (82) 576 21 57, nr faksu +48 (82) 576 23 77

Poczta elektroniczna [e-mail]: organizacyjny@krasnystaw.pl

Adres internetowy [URL]: <https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

WYKONAWCA:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”, prowadzonego przez **Miasto Krasnystaw** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale 4.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale 4.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....
w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 6 do SIWZ
Wzór informacji, że Wykonawca nie należy/należy do grupy kapitałowej

(Znak sprawy: WO.271.1.3.2020)

....., dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY¹

Ja/my niżej podpisany/i:

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22”, prowadzonego przez Miasto Krasnystaw oświadczamy, że:

- **nie należymy** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 369 z późn. zm.) **z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu***
- **należymy** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 369 z późn. zm.)*, **z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu*** (należy podać nazwy i adresy siedzib)*:

Lp.	Nazwa (firma)	Adres siedziby
1		
2		

* **nieodpowiednie skreślić**

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy
lub Pełnomocnika)

¹ Dokument ten **Wykonawca** składa w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego).

**Załącznik nr 7 do SIWZ
Wzór wykazu osób**

(Znak sprawy: **WO.271.1.3.2020**)

....., dnia

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Krasnystaw zwane dalej „Zamawiającym”

Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-69-053, REGON: 1100197919

nr telefonu +48 (82) 576 21 57, nr faksu +48 (82) 576 23 77

Poczta elektroniczna [e-mail]: organizacyjny@krasnystaw.pl

Adres internetowy [URL]: <https://umkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

WYKONAWCA:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „**Przebudowa kotłowni gazowej Ratusza i instalacji c.o. w kamienicy Plac 3 Maja 19 i 22**”, prowadzonego przez **Miasto Krasnystaw**, przedkładam:

**WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA
zgodnie z warunkiem określonym w pkt 4.2.3, ppkt. 1) SIWZ**

Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, posiadane uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania osobą
1	2	3	4
.....	<p>Uprawnienia budowlane w specjalności:</p> <p>.....</p> <p>Uprawnienia Nr wydane</p> <p>Oświadczam, że zakres uprawnień osoby wskazanej w kolumnie 1 pozwala jej na pełnienie funkcji kierownika budowy na inwestycji objętej niniejszym przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami (uprawnienia te nie zawierają ograniczeń w zakresie których mieści się zakres robót objęty przedmiotową inwestycją)</p>	<p>Kierownik robót w branży sanitarnej</p>	

	<p style="text-align: center;">TAK/NIE* <i>(skreślić niepotrzebne)</i></p> <p>Osoba ta przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury zgodnie z przepisami art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami</p> <p style="text-align: center;">TAK/NIE* <i>(skreślić niepotrzebne)</i></p>		
.....	<p style="text-align: center;">Uprawnienia budowlane w specjalności:</p> <p>.....</p> <p>Uprawnienia Nr</p> <p>wydane</p> <p>Oświadczam, że zakres uprawnień osoby wskazanej w kolumnie 1 pozwala jej na pełnienie funkcji kierownika budowy na inwestycji objętej niniejszym przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami (uprawnienia te nie zawierają ograniczeń w zakresie których mieści się zakres robót objęty przedmiotową inwestycją)</p> <p style="text-align: center;">TAK/NIE* <i>(skreślić niepotrzebne)</i></p>	<p>Kierownik robót w branży elektrycznej</p>	

Uwaga:

W przypadku, gdy wskazana osoba jest wykonawcą lub związana jest z wykonawcą stosunkiem prawnym (np. umowa cywilnoprawna lub umowa o pracę lub zobowiązanie kierownika budowy do współpracy) **w kolumnie 4** należy wpisać „**zasób własny**”.

W przypadku, gdy wskazana osoba jest udostępniona wykonawcy przez inny podmiot będący jej pracodawcą (np. na podstawie przepisów o przeniesieniu lub oddelegowaniu pracownika) **w kolumnie 4** należy wpisać „**zasób udostępniony**”.

Potwierdzenie posiadanych przez podane w wykazie osoby kwalifikacji wybrany Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)