

Burmistrz Krasnegostawu
o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, położonej w Krasnymstawie przy skrzyżowaniu ul. Sienkiewicza i ul. Odrodzenia

Lp	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości (zł)	Cena wywoławcza nieruchomości netto** (zł)	Wadium w gotówce (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1.	2140	ZA1K/ 00032828 /7	0,0379	Krasnystaw skrzyżowanie ul. Sienkiewicza i ul. Odrodzenia, obręb 0001 – Krasnystaw Miasto	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieobciążona hipoteką ani żadnymi ograniczeniami w jej rozporządzaniu	Nieruchomość w niewielkiej części objęta jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw, zgodnie z którą przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol 3MN). Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane (symbol Bp). Nieruchomość ze względu na wymiary (szer. 6,5 m, dł. 59 m) nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania. Położona jest na terenie płaskim, pokryta trawą. W sąsiedztwie przebiegają sieci: elektroenergetyczna, kanalizacji sanitarnej, telekomunikacyjna oraz gazowa. Od zachodniej strony przylega do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym, natomiast od północnej i wschodniej strony przylega do dróg osiedlowych.	37 638,00	34 700,00	6 300,00	1 300,00

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 15 kwietnia 2021r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2021 r. o godz. 9⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta Krasnystaw przy Placu 3 Maja 29, pok. nr 25, II piętro**

Wadium w gotówce należy wpłacić w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego w Izbicy, znajdującym się w Krasnymstawie przy ul. Pocztowej 2 lub ul. Okrzei 15 lub na konto Urzędu Miasta Krasnystaw prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Izbicy nr 14 9610 0002 2001 0000 3030 0002, **najpóźniej do dnia 2 czerwca 2021r.** Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia notarialnej umowy nabycia w terminie 28 dni od dnia przetargu – wadium przepada na rzecz sprzedającego. Innym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

*Zbycie powyższej nieruchomości następuje na podstawie danych ewidencyjnych prowadzonych przez Starostę Krasnostawskiego.

** Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.).

Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krasnystaw w dniach poniedziałki, środy, czwartki i piątki w godz. 7³⁰ – 15³⁰, wtorek w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, pok. 25, tel. 82.576.21-57 wewn. 170 lub pod adresem e-mail: j.naczas@krasnystaw.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny, informując o tym fakcie w formie przewidzianej prawem.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia 4 maja 2021r. do dnia 3 czerwca 2021r.

BURMISTRZ

Robert Kościuk

Krasnystaw, dnia 26 kwietnia 2021r.

wywieśono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu
w dniach : 04.05.2021r - 03.06.2021r.

rajeto:

flu