

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 98/2011
z dnia 1.12.2011 r.

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego za grunty, stanowiące własność Miasta Krasnystaw w 2012 r.

I. Miesięczna stawka czynszu za grunty dzierżawione na niżej wymienione cele wynosi:

Lp	Cel dzierżawy	Stawka czynszu netto	Podatek VAT
1	Grunty wykorzystywane na cele handlowe i usługi, w tym pod tymczasowe obiekty usługowo-handlowe (nie dot. targowiska) - do 30 m ²	32,50 zł/m ²	23 %
	- powyżej 30 m ² za każdy dodatkowo zajęty m ²	11,00 zł/m ²	23 %
2	Grunty położone na targowisku przy ul.Kościuszki 15 wykorzystywane jako place handlowe (bez możliwości zabudowy) :	39,00 zł/m ²	23 %

II. Dzienna stawka czynszu za grunty dzierżawione na niżej wymienione cele wynosi:

Lp.	Cel dzierżawy	Stawka czynszu netto	Podatek VAT
1	Grunty wykorzystywane pod handel z przenośnych punktów handlowych (stoły, namioty i inne)	8,00 zł/m ²	23 %

III. Roczna stawka czynszu za grunty dzierżawione na cele upraw rolniczych wynosi:

Lp.	Klasa gleby	Stawka czynszu (zwolniona z podatku VAT)
1	Grunt orny klasy I	179,00 zł/ha
2	Grunt orny klasy II	179,00 zł/ha
3	Grunt orny klasy III a	179,00 zł/ha
4	Grunt orny klasy III b	168,00 zł/ha
5	Grunt orny klasy IV a	168,00 zł/ha
6	Grunt orny klasy IV b	168,00 zł/ha
7	Grunt orny klasy V	87,00 zł/ha
8	Grunt orny klasy VI	87,00 zł/ha
9	Łąki i pastwiska	114,00 zł/ha
10	Grunty wykorzystywane na cele ogrodniczo-warzywne zlokalizowane na działkach przyległych do nieruchomości użytkowanej przez dzierżawcę	0,27 zł/m ²

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Dariusz Wyrzyński
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 98/2011
z dnia 1.12.2011 r.

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego za grunty i lokale, stanowiące własność Miasta Krasnystaw wydierżawiane lub wynajmowane na rzecz dotychczasowych dzierżawców i najemców w 2012 r.

I. Miesięczna stawka czynszu za grunty dzierżawione na cele handlowe oraz parkingowe:

Lp	Cel dzierżawy	Stawka czynszu netto	Podatek VAT
1	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 23) o pow. 12,80 m ²	50,50 zł/m ²	23 %
2	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 22) o pow. 12,80 m ²	28,50 zł/m ²	23 %
3	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 21) o pow. 12,80 m ²	41,50 zł/m ²	23 %
4	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 20) o pow. 12,80 m ²	26,50 zł/m ²	23 %
5	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 18,19) o pow. 12,80 m ²	19,79 zł/m ²	23 %
6	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 16) o pow. 12,80 m ²	27,50 zł/m ²	23 %
7	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 15) o pow. 12,80 m ²	20,00 zł/m ²	23 %
8	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 14) o pow. 12,80 m ²	28,00 zł/m ²	23 %
9	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 13) o pow. 12,80 m ²	27,00 zł/m ²	23 %
10	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 12) o pow. 12,80 m ²	20,00 zł/m ²	23 %
11	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 11) o pow. 12,80 m ²	24,00 zł/m ²	23 %
12	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 9) o pow. 19,74 m ²	22,00 zł/m ²	23 %
13	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 8) o pow. 19,74 m ²	25,50 zł/m ²	23 %
14	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 7) o pow. 19,74 m ²	28,00 zł/m ²	23 %
15	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 6) o pow. 19,74 m ²	16,50 zł/m ²	23 %
16	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 5) o pow. 19,74 m ²	14,00 zł/m ²	23 %
17	Grunty pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 4) o pow. 19,74 m ²	14,00 zł/m ²	23 %

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Dariusz Turzyniecki
Zastępca Burmistrza

18	Grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 3) o pow. 19,74 m ²	16,50 zł/m ²	23 %
19	Grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przy ul Kościuszki 15 (plac nr 2) o pow. 19,74 m ²	14,00 zł/m ²	23 %
20	Grunt wykorzystywany na cele parkingowe (działka nr 840 o pow. 595 m ²) położony przy ul. Grobla.	0,26 zł/m ²	23 %
21	Grunt wykorzystywany na cele parkingowe (działka nr 1614/2, o pow. 755 m ²), położony przy ul. PCK.	3 866,00 zł za cały parking	23 %

II. Miesięczna stawka czynszu za najem lokali użytkowych:

Lp.	Cel dzierżawy	Czynszu netto	Podatek VAT
1	Budynek użytkowy przy ul. Kościuszki 13, o pow. 838 m ²	11 062,00 za cały budynek	23 %

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Dariusz Tutkiewicz
Zastępca Burmistrza