

UMOWA nr

zawarta w Krasnymstawie w dniur. pomiędzy:
Miastem Krasnymstaw z siedzibą: Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnymstaw, NIP 564-16-69-053, REGON 110197919, działającym w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz:

1. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Piłsudskiego 52, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 000868721, NIP: 564-12-57-089
2. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Piłsudskiego 9, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 002681398, NIP: 564-10-32-172
3. Krasnostawskiego Dom Kultury, ul. Okrzei 10, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 000281513, NIP: 564-00-02-973
4. Miejskiej Biblioteki Publicznej, ul. Okrzei 23, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 000861280, NIP: 564-00-02-996
5. Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Adama Mickiewicza, ul. Poniatowskiego 37, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 000739142, NIP: 564-15-16-674,
6. Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 im. Jana Pawła II, ul. Piłsudskiego 21, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110253351, NIP: 564-15-17-231,
7. Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Orłąt Lwowskich, ul. Mostowa 14, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110252989, NIP: 564-16-13-466,
8. Przedszkola nr 1 im. Słoneczna Jedyneczka, ul. Sikorskiego 4, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110200403, NIP: 564-14-95-995,
9. Przedszkola nr 4 im. Kubusia Puchatka, ul. Mickiewicza 12, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110200395, NIP: 564-14-95-989,
10. Przedszkola nr 5 im. Bajeczka, ul. Poniatowskiego 13, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110200366, NIP: 564-14-95-972,
11. Przedszkola nr 6 „Za żywopłotem”, ul. Poniatowskiego 42, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110200389, 564-14-95-943,
12. Przedszkola nr 8, „Teatralna Ósemka”, ul. Tokarzewskiego 49, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110200372, NIP: 564-14-95-966,
13. Żłobka Miejskiego, ul. Poniatowskiego 48, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 110006457, NIP: 564-10-36-922,
14. Centrum Integracji Społecznej, ul. Sikorskiego 10, 22-300 Krasnymstaw, Regon: 362030265, NIP: 564-178-89-12,
15. Środowiskowy Dom Samopomocy, ul. Sobieskiego 5, 22-300 Krasnymstaw, Regon:061353515, NIP:5641786882;

- zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Hannę Mazurkiewicz

Burmistrza Krasnegostawu

przy kontrasygnacie:

Patrycji Zdybel

Skarbnika Miasta

a

.....
....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez
..... Wydział Gospodarczy pod numerem KRS:
.....; REGON:; NIP:
.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych z **Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia ulicznego oraz budynków Miasta Krasnystaw i jego jednostek organizacyjnych w 2018 r.** na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - 1) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - 2) Umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - 3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - 5) Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
 - 6) Faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
 - 7) Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - 8) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne.

§ 2

Wykonanie umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości około 1 470 000 kWh.
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez

- Klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §6 ust. 1.
 6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 3

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu wykonania umowy w następujących przypadkach:
 - a) w sytuacji przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub OSD decyzji, weryfikacji punktów poboru energii, zezwoleń, itp.;
 - b) odmowy wydania przez organy administracji lub OSD wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
 - c) wprowadzenie w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii,
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 lit. a-c termin realizacji umowy może ulec odpowiedniemu ograniczeniu lub przesunięciu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu, w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności.
3. Strony postanawiają, że możliwe jest zaprzestanie dostaw energii elektrycznej dla wybranych punktów poboru wskazanych w specyfikacji i nie stanowi to rozwiązania całej umowy, chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru. W szczególności dopuszcza się zaprzestanie dostaw w przypadku: likwidacji punktu/ów poboru (np. sprzedaż, wyłączenie z użytkowania, rozbiórka) lub likwidacji obwodu/ów oświetlenia ulicznego;
4. Dopuszczalna jest zamiana punktu poboru energii na inny o podobnej mocy zainstalowanej, w ramach tolerancji prognozowanego maksymalnego wolumenu oraz zmiana taryf energii dla poszczególnych punktów poboru.
5. Dopuszczalne jest rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej, w ramach maksymalnego wolumenu oraz wartości, będącego przedmiotem zamówienia, do nowego punktu poboru energii, nieobjętego Załącznikiem do Umowy, w terminie realizacji nie dłuższym niż termin końcowy wynikający z 12 miesięcznego terminu realizacji. Będzie odbywało się to, po zawarciu aneksu do Umowy i nie stanowi to rozszerzenia wielkości dostawy, w rozumieniu zamówień uzupełniających tolerancji prognozowanego maksymalnego wolumenu.
6. Strony dopuszczają także zmianę grup taryfowych dla poszczególnych punktów poboru, oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy oraz zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
8. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy. Podstawą ustalenia wynagrodzenia jest wykonany zakres dostawy, natomiast ceny jednostkowe określone zostaną w oparciu o kosztorys ofertowy. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu dostawy nie więcej niż o 35 %, w sytuacji zmniejszenia zapotrzebowania na energię wynikającego z konieczności wprowadzenia oszczędności w zużyciu energii, likwidacji punktów poboru, czasowego wyłączenia punktu poboru z powodu zawieszenia działalności lub remontów.

9. Zmiana umowy w zakresie ceny 1 kWh jest dopuszczalna także w przypadku :
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT i/lub
 - b) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym; o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek.
10. Warunki dokonywania zmian z zastrzeżeniem :
 - 1) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 2) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
 - 3) dokonanie zmiany za zgodą Zamawiającego,
 - 4) forma pisemna w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności umowy.

§ 4

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii dla Zamawiającego na jego pisemny wniosek przysługuje mu prawo do bonifikaty - zgodnie z zasadami określonymi w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - 2) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
 - 3) Powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - 1) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
 - 2) Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.
 - 3) Przekazywania Zamawiającemu w okresach dwumiesięcznych, na adres mharmas@krasnystaw.pl danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową, otrzymanych od właściwego OSD. Pliki w postaci edytowalnej (XLS), powinny zawierać zestawienie danych dla wszystkich punktów poboru, tożsame z danymi z wystawionych przez Wykonawcę faktur tj.: nr PPE, adres punktu poboru, zużycie kwh i wartość brutto w złotych.

§ 6

Zasady rozliczeń

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej Umowy należne Wykonawcy ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 1 do Umowy skalkulowane w oparciu o grupy taryfowe określone w ust. 2 wyniesie w kwotę netto: zł (słownie:), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT kwotę bruttozł (słownie:),

2. Dostarczana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:
 - 1) W Taryfie C11 zł/kWh.
 - 2) W Taryfie C12a zł/kWh.
 - 3) W Taryfie C12b zł/kWh.
 - 4) W Taryfie C21 zł/kWh.
 - 5) W Taryfie C22w zł/kWh.
 - 6) W Taryfie G11 zł/kWh.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawcy doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na podmioty w imieniu których działa Miasto Krasnystaw oraz dla obiektów wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
7. Faktura rozliczeniowa jako nabywcę sprzedanej energii powinna wskazywać Miasto Krasnystaw oraz dodatkowo wskazywać faktycznego odbiorcę energii wskazanego w pkt. 1-15 komparycji umowy.

§ 7

Płatności

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
2. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy:
(wskazanie części zamówienia)
(nazwa i adres podwykonawcy)
2. Podwykonawca został wskazany w ofercie Wykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji Wykonawcy z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W celu realizacji ust. 3 niniejszej umowy Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył

w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22. ust. 1 ustawy Pzp.

5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej i następuje w formie aneksu do umowy.
6. Wykonanie usługi w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9

Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw, odstąpienie od umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2018 roku.
2. Umowa wejdzie w życie w zakresie każdego punktu poboru od dnia 1 stycznia 2018 roku, lecz rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż z dniem pozytywnie przeprowadzonym procesem zmiany sprzedawcy.
3. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie dostawy energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
4. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - 2) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
5. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 9 ust. 4 ppkt. 1, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. W przypadku rozwiązania umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
8. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić.
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana, pomimo pisemnego upomnienia oraz wyznaczenia dodatkowego 21-dniowego terminu na usunięcie uchybień,
 - b) Wykonawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze Zamawiającemu dokumentów potwierdzających

przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej.

10. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
11. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
12. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
13. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień, kar umownych i odszkodowania.
14. Wykonawca zapłaci karę umowną za nieprzedłożenie w terminie 7 dni od podpisania umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego oświadczenia o spełnieniu wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę każdorazowo w wysokości 2.000 zł.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (wraz z wszystkimi aktami wykonawczymi do ww. ustaw oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny).
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: